

Свидетельство № П-2015-008 от 28.04.2015

***Реконструкция системы ППД Табынского
нефтяного месторождения. 2018 год***

**Проект планировки территории совмещенный с проектом
межевания территории объекта**

Том 1

15973-П-ППиМТ

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Г.И. Строков

В.С. Чемагин

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п\п	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	Проект планировки территории	Основная часть (утверждаемая)	
		Материалы по обоснованию	
Том 2	Проект межевания территории		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист
										2
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

№ п/п	Наименование	стр
1	2	3
Пояснительная записка		
	<i>Положение о размещении объекта проектирования</i>	
	ВВЕДЕНИЕ	
1	Основные задачи проекта	
2	Краткая характеристика территории в границах проекта планировки	
2.1	Современная планировочная ситуация	
2.2	Оценка развитости транспортной и инженерной инфраструктуры	
2.3	Действующая система землепользования	
2.4	Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования	
	<i>Материалы по обоснованию проекта</i>	
3	Планировочная ситуация в области расположения объекта проектирования	
3.1	Характеристика земельного участка, предоставленного для строительства	
4	Проект планировки территории	
4.1	Состав проектируемых объектов	
4.2	Красные линии	
4.3	Сведения об опасных участках на трассе трубопровода и обоснование выбора размера защитных зон	
5	Пожарная безопасность	
6	Описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства	
7	Рекультивация нарушенных земель	
7.1	Технический этап рекультивации	
7.2	Биологический этап рекультивации	
Приложение А	Задание на проектирование	
Приложение Б	Постановление главы администрации МР Гафурийский район РБ	
Приложение В	Письмо Администрации МР Гафурийский район РБ	
Приложение Г	Заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан о наличии/отсутствии ООПТ	
Приложение Д	Письмо ГБУ Гафурийская районная ветеринарная станция РБ	
Приложение Е	Координаты полосы отвода	
Графические приложения		
Приложение Ж	Чертеж планировки территории	
Приложение З	Схема расположения элементов планировочной структуры	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

						15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

Приложение И	Схема использования территории в период подготовки проекта	
Приложение К	Схема зон с особыми условиями использования территории	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Проектная организация – АО Фирма «Фрикон»

Изм.	Копуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1 Основные задачи проекта

В состав единого проекта планировки и межевания, согласно заданию на разработку проекта планировки и проекта межевания территории, норм статьи 41 главы 5 Градостроительного кодекса РФ разрабатываются следующие виды документации:

1. Проект планировки территории;
2. Проект межевания территории.

Задачи проекта планировки и межевания территории:

1. Выявление территории, занятой линейным объектом.
2. Указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
3. Выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
4. Анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
5. Определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
6. Обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
7. Формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального района

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист 6
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №					

2 Краткая характеристика территории в границах проекта планировки

Район изысканий находится на востоке Восточно-Европейской равнины в Приуралье и на западных склонах Южного Урала, в пределах Прибельской увалисто-волнистой равнины в лесостепной зоне.

Изыскания проводились на территории Табынского нефтяного месторождения, в 140 км к юго-востоку от г.Уфы.

Ближайшие населенные пункты: с. Ближайшие населенные пункты: д. Березовка (нас. 154 чел.) в 2,1 км к юго-западу от района работ; с. Бурлы (нас. 539 чел.) в 4,2 км к северо-западу от района работ; д. Новобурлы (нас. 78 чел.) в 0,1 км к югу от района работ.

Большая часть территории района горная (абсолютная высота до 600-700 м), достаточно увлажнённая, покрыта широколиственными и берёзово-осиновыми лесами. Узкая равнинная западная полоса занята долиной реки Белой. Территория изысканий характеризуется наличием таких крупных геоморфологических образований, как Южный Урал, Бугульминско-Белебеевская возвышенность. Они обуславливают в свою очередь различную историю развития и формирования ландшафтов. Многие ландшафты из-за их пограничного характера отличаются слабой устойчивостью к антропогенным воздействиям.

Климат умеренно континентальный, незначительно засушливый.

Преобладают серые лесные, пойменные почвы и оподзоленные чернозёмы. Гидрографическая сеть представлена рекой Белой и её правобережными притоками разного порядка. Реки Зилим, Зиган и Усолка — правые притоки Белой. В недрах района имеются месторождения нефти, стекольного доломита, кварцевого песка, песка, песчано-гравийной смеси, известняка, гипса, кирпичного сырья. В окрестностях Белого озера (Аккуль) организован Белоозерский государственный заказник по охране бобра, куницы, норки, барсука и других. Объявлены памятниками природы Белое озеро, Красноусольские минеральные источники, Кутлугузинское обнажение верхнемеловых пород с морской фауной, заросли лещины у села Саитбаба, ельники по среднему течению реки Зилим.

Республика Башкортостан граничит с республиками Удмуртской, Татарстан, Пермским краем, Оренбургской, Челябинской и Свердловской областями. Относится к Приволжскому Федеральному округу.

В геологическом отношении территория сложена преимущественно осадочными породами верхнего палеозоя, где преобладают пермские отложения, которые несогласно залегают на породах кристаллического фундамента, повсеместно перекрытые аллювиально-делювиальными четвертичными отложениями, преимущественно суглинками.

Объект состоит из одного участка под строительство водовода высокого давления от водозаборной скважины №44ТБН до нагнетательной скважины №104ТБН и площадками в начале (КТП водозаборной скважины №44ТБН) и в конце (площадка обслуживания ШГН (ЭЦН) водозаборной скважины №44ТБН). Трасса движется в северном направлении. Протяженность участка трассы водовода составляет 2430 м.

Рельеф участка работ холмистый. Перепад высот: $H_{\max} = 227,39 \text{ м}$, $H_{\min} = 206,14 \text{ м}$. Уклон рельефа составляет 1 – 25 %.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			15736П-ППиМТ.ТЧ						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				7

Объект расположен на водораздельной поверхности р. Белая и р. Зилим - правого притока реки Белой.

Гидрографическая сеть в районе изысканий представлена рекой Белой и ее притоками. Непосредственно на участке изысканий протекает река Бурлы и ручей.

Техногенная нагрузка на территорию изысканий незначительная и ограничена строениями и коммуникациями – обслуживающими Табынское месторождение территория расположена вдали от больших поселений и производств, в лесной зоне.

В результате рекогносцировочного маршрута по трассе, ранее запроектированных водоводов на данном участке нет и по согласованию с Заказчиком было принято решение о выполнении нового комплекса работ по проектируемой трассе.

Климатическая характеристика работ

Район изысканий расположен в умеренном поясе атлантико-континентальной европейской области. Согласно климатическому районированию по условиям строительства (СП 131.13330.2012) участок работ находится в районе IB.

Температурный режим. Годовой ход температур воздуха сочетается с большой изменчивостью температур зимних и весенних месяцев. Наибольшая неустойчивость погоды наблюдается в переходные периоды года.

Абсолютный максимум температуры воздуха по МС Архангельское достигает плюс 39 оС, а абсолютный минимум минус 51оС. Амплитуда колебания абсолютных температур воздуха 90оС (ТСН 23-357-2004 РБ).

Таблица 1 – Средняя месячная и годовая температура воздуха, оС

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Архангельское	-14,3	-12,9	-6,2	4,8	12,8	17,4	18,9	16,7	11,2	3,6	-5,0	-11,2	3,0

Максимальная высота снежного покрова за зиму составляет 97 см. Высота снежного покрова значительно колеблется из года в год.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта, определенная согласно рекомендациям, СП 22.13330.2011 п.5.5.3, для суглинка и глины составляет 163 см.

Рельеф

Рельеф участка работ холмистый. Перепад высот: $H_{max} = 227,39\text{м}$, $H_{min} = 206,14\text{м}$. Уклон рельефа составляет 1 – 25 %.

Геоморфология

В геоморфологическом отношении проектируемая территория расположена в Бельской предгорной равнине.

Геологическое строение

Согласно тектонической схемы [21] участок изысканий приурочен к Волго-Уральской антеклизе (платформенная область территории) Предуральскому краевому прогибу Бельской депрессии.

В геологическом строении трассы в пределах изучаемой глубины до 5,0 – 10,0 м принимают участие современные отложения четвертичной системы и элювиальными отложениями пермской системы. С поверхности современные отложения перекрыты почвенно-растительным слоем.

Гидрогеологические условия

По принятой схеме гидрогеологического районирования территория Республики

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Башкортостан расположена в пределах Волго-Камского артезианского бассейна – I и бассейна трещинных вод складчатого Урала. В период изысканий (июнь 2017г) подземные воды были вскрыты скважинами 7, 8, 8а на ПК20+20-ПК20+70 (переход через ручей, абс.отм. 178.12м БС) на глубине 1,0-1,2м на абсолютных отметках 177,79-178,64м. В скважинах 12, 13, 13а, 14а на ПК13+40-ПК15 (переход через р.Бурлы, абс.отм. 173.47м) на глубине 5,0м на абсолютных отметках 175,91-175,75м. И на площадках в скважинах 7а, 7б на глубине 1,2-4,7 на абсолютных отметках 177,5-182,4м; в скважинах 8б, 8в на глубине 0,7-3,0 на абсолютных отметках 179,0-181,2м; в скважинах 12а, 12б на глубине 3,3-4,4 на абсолютных отметках 176,0м; в скважинах 13б, 13в на глубине 3,-4,1 на абсолютных отметках 176,0м и в скважинах 17, 18 на глубине 5,0м на абсолютных отметках 198,8м.

Геологические и инженерно-геологические процессы

Территория настоящих изысканий по критериям подтопляемости отнесена к III-A-1 подтопление отсутствует и не прогнозируется в будущем. На ПК14+52-ПК14+78 и ПК20+16-ПК20+68 трасса отнесена к I-A-1 Постоянно подтопленные в естественных условиях. Категория сложности инженерно-геологических условий II средней сложности. На ПК14+52-ПК14+78 и ПК20+16-ПК20+68 – III сложная

Согласно СП 115.13330.2011 "СНиП 22-01-95 "Геофизика опасных природных воздействий" - категория опасности процесса подтопления опасная.

Глубина сезонного промерзания. Нормативная глубина сезонного промерзания грунта, определенная согласно рекомендациям, СП 22.13330.2011 п.5.5.3, для суглинка и глины составляет 163 см.

Проектируемый водовод проходит по территории отнесенной к V категории.

Инженерно-геологическое районирование

Инженерно-геологическое районирование территории проведено по степени благоприятности для строительства. Техногенная нагрузка на площадке изысканий высока. Территория изысканий интенсивно используется под строительство различных сооружений и коммуникаций на протяжении многих лет. При этом проблем, вызванных геологическими факторами, не возникало.

Благоприятные факторы включают в себя также продолжительное время успешной эксплуатации на изученном участке работ и хорошо развитую инфраструктуру: хозяйственную и экономическую освоенность района работ, наличие транспортных путей сообщения, позволяющих беспрепятственно передвигаться по территории.

Всю изученную, в процессе инженерных изысканий, территорию по степени благоприятности для строительства на основании выше изложенного на всем протяжении можно отнести, к условно благоприятной.

На картах фактического материала приведены границы районирования территории по сложности инженерно-геологических условий, по критериям подтопления территории и по карстовой опасности. По категории опасности, согласно приложения Б СНиП 22-11-95 - умеренно опасная.

2.1 Данные о проектной мощности объектов реконструкции.

Источником сырья для проектируемой нагнетательной скважины является пластовая вода с водоразборной скважины №44ТБН.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Данные по объемам закачки воды приведены в таблице 2.

Таблица 2 -Данные по объемам закачки воды с учетом существующего фонд скважин

Номер кустовой площадки, одиночной скважины	Номер нагнетательной скважины	Объем закачки воды, м3/сут	Источник водоснабжения системы заводнения	
			Пластовая вода	
			КНС, УР, БГ, ЭЦН	Расход воды, м³/сут
Площадка одиночной скважины №44ТБН	104ТБН	40,00	ЭЦН скв.№44ТБН	40,00

Заводнение продуктивных пластов запроектировано по следующим схемам:

- пластовая вода с водозаборной скв.№44ТБН → проектируемый высоконапорный водовод → нагнетательная скв.№104ТБН.

2.3 Современная планировочная ситуация

Современная планировочная ситуация обусловлена развитием Схемой территориального планирования МР Гафурийский район Республики Башкортостан, а также правил землепользования и застройки СП Табынский сельсовет МР Гафурийский район РБ.

Правила землепользования и застройки определяют:

1. Условия для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
2. Условия для планировки территорий муниципальных образований;
3. Обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
4. Условия для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2.3 Оценка развитости транспортной и инженерной инфраструктуры

Основной вид транспорта автомобильный.

Подъезд к месту проведения строительных работ осуществляется по существующим дорогам с усовершенствованным покрытием (бетон, асфальтобетон) и по дорогам с покрытием шоссе.

Внутрипромысловые дороги с гравийно-щебенистым покрытием.

Источник получения строительных конструкций и оборудования:

- г. Уфа, 95 км до места производства работ.

Источник получения строительных конструкций и оборудования (песок, щебень, ПГС):

- г. Уфа, 95 км до места производства работ.

Место утилизации отходов строительного производства ТБО:

- ООО «Нур», 140 км до места производства работ.

Источник получения воды для промывки и гидроиспытаний:

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

- УНП «Уршак», 101 км до места производства работ.

Вывоз воды после ГИ и очистки полости:

- УНП «Уршак», 101 км до места производства работ.

Источник получения воды на хозяйственно-бытовые нужды:

- «Башэнергонефть», 101 км до места производства работ.

Проживание рабочих:

- с. Красноусольский, 31 км от участка работ.

Рабочие доставляются на площадку строительства автотранспортом Подрядчика.

Транспортная схема приведена в графической схеме.

Временные дороги вдоль внешних сетей инженерно-технического обеспечения

Для обеспечения проезда техники к месту производства работ проектом предусмотрены временные вдольтрассовые проезды шириной 4,5 м для трубопроводов.

Вдольтрассовые временные дороги прокладываются внутри коридора коммуникаций, вдоль трассы, в полосе временного отвода земель.

Временные автомобильные дороги и другие подъездные пути устраивать с учетом требований по предотвращению повреждений сельскохозяйственных угодий и древесно-кустарниковой растительности.

Для устройства временных вдольтрассовых грунтовых проездов необходимо:

- срезать растительный слой бульдозером, спланировать и укатать земляное полотно автогрейдерами и катками.

Пересечения с подземными коммуникациями и ВЛ

Проектируемые водоводы пересекают подземные коммуникации (нефтепровод) и ВЛ

6кВ.

На период строительства в местах пересечений с действующими подземными коммуникациями, в случае их обнаружения, ПОС предусматривает устройство временных переездов через существующие коммуникации.

Устройство временных переездов

Переезды через действующие коммуникации конструктивно выполнены с использованием железобетонных дорожных плит ПД 2х6х0,14 трехкратной оборачиваемости по отсыпанному грунтовому основанию. Минимальное расстояние от верха покрытия до верхней образующей трубопроводов должно быть не менее 1,5 м, а до кабеля - 1 м, проезжая часть не менее 6 м (см. графическую часть).

До начала работ по устройству переездов через действующие коммуникации следует выполнить:

- уточнение оси коммуникации и ее заглубления;
- геодезическую разбивку оси дороги, оси и границ переезда;
- планировку подъезда техники к месту устройства переездов;
- получить разрешение на проведение работ по устройству переездов от эксплуатирующих организаций с оформлением наряд-допуска.

Работы по устройству переезда выполняют в следующем технологическом порядке:

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			15736П-ППиМТ.ТЧ						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				11

- уточнение оси коммуникации и ее заглубления с помощью приборов-искателей;
- геодезическая разбивка оси временной вдольтрассовой дороги;
- получение разрешения на проведение работ по устройству переездов;
- доставка автосамосвалами грунта, выгрузка и разравнивание его вручную под основание железобетонных дорожных плит высотой 0,1 м;
- доставка автомобилями дорожных плит и укладка их на уплотненное фунтовое основание автокраном с применением четырехветвевго стропа;
- установка дорожных и предупреждающих знаков. В 25 м от переезда с двух сторон установить запрещающие знаки 3.27 «Остановка запрещена» ГОСТ Р 52290-2004. В 5 м от действующей коммуникации с двух сторон выставить предупреждающие знаки 1.33 ГОСТ Р 52290-2004 с надписями: «Осторожно газопровод, водовод, кабель связи». Работы по установке знаков выполняются в присутствии представителя эксплуатирующей организации;
- оформление акта на выполненные работы с подписью представителя эксплуатирующей организации;
- закрытие наряд-допуска.

Сооружение переездов через действующие трубопровод и коммуникации должно производиться в присутствии ответственного представителя организации, эксплуатирующей трубопровод.

Сверху, на насыпь переезда на подготовленное основание следует укладывать железобетонные дорожные плиты. Стыки плит, образуемые вдоль трубопровода, не должны находиться над трубопроводом.

Земляные работы в местах пересечения подземных коммуникаций производятся вручную без применения ударных механизмов на расстоянии не менее 2 м в обе стороны от наружной образующей стенки трубы

При устройстве переездов использовать бульдозер, автокран, экскаватор.

После завершения работ временные переезды демонтировать, перевести на новый участок строительства и вновь устроить временные переезды через действующие существующие коммуникации.

2.4 Действующая система землепользования

На район работ имеются топографические карты масштаба М 1:200000. На основе этих карт составлены обзорные карты с указанием участков работ (графические приложения).

Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях отсутствуют.

В результате проведения рекогносцировочных работ были обнаружены пункты геодезической сети: Состояние пунктов удовлетворительное. Состояние пунктов удовлетворительное. Расстояния от участков работ до исходных пунктов ГГС составляет от 1,0 до 55,6 км. Данные пункты послужили исходными для создания опорной планово-высотной сети.

По территории Гафурийского района объекты расположены в кадастровых кварталах 02:19:120302, на земельных участках с кадастровыми номерами 02:19:120302:15 (е.з. 02:19:000000:342), 02:19:120302:35 (е.з. 02:19:000000:131), 02:19:120302:1 (е.з. 02:19:000000:131), 02:19:120302:15 (02:19:000000:342), 02:19:120302:59 (е.з. 02:19:000000:394), 02:19:120303:7 (е.з. 02:19:000000:394),

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П-ППиМТ.ТЧ			12

2.5 Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования

Зоны с особыми условиями использования - это охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зоны с особыми условиями использования на рассматриваемых участках реконструкции представлены объектами инженерной инфраструктуры:

- водопроводы;
- нефтепроводы;
- линии ЛЭП.

Согласно Водному Кодексу Российской Федерации (№74-ФЗ от 03.06.2006 [13]), для ручья и реки Бурлы ширина водоохраной зоны совпадает с прибрежной защитной полосой и соответствует 50 м.

Согласно ч.15 ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

(или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В соответствии с Водным кодексом РФ (ч.16 ст.65) в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист
										14
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.		
Кол.уп.		
Лист		
№док.		
Подп.		
Дата		
15736-П-ППИМТ.ТЧ		
Лист		
.15		

Ведомость пересечений подземных коммуникаций

Таблица П.1 Ведомость пересечений подземных коммуникаций

Место пересечений по трассе				Данные о пересекаемых коммуникациях и сооружениях				
№ п/п	ПК	X	Y	Наименование	Угол пересеч. Град	Сечение мм	Глубина заложения м	Владелец

Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год

Проектируемый трубопровод								
1	0+6.50	586820,03	2200765,41	нефтепр.нед.	86°17'	114	0.70	ООО «Башнефть-Добыча» НГДУ «Ишимбайнефть» ИЦТОиРТ
2	0+14.09	586826,88	2200762,13	нефтепр.	76°51'	114	0.80	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.		
Кол.уп.		
Лист		
№док.		
Подп.		
Дата		
15736-П-ППИМТ.ТЧ		
Лист		
16		

Ведомость пересечений наземных и надземных коммуникаций

№ п/п	Точка пересечения по трас-се	Наименование ли-нии	Угол пересече-ния	Число пересекае-мых проводов	Высота до ниж-него провода	Расстояние от оси до опор пересекае-мой линии м		Номер опор	Владелец его адрес и телефон
	ПК					левый	правый		
«Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год»									
Проектируемый трубопровод									
1	8+96.62	ВЛ 6 кВ	86°23'	3	7.40	29.3	29.3		ООО «Башэнергонефть» ИЦОЭ №4853

4 Проект планировки территории

Проект планировки выполнен с соблюдением требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», требований, содержащихся в "Градостроительном кодексе Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

Проектная документация состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основанная часть проекта планировки включает в себя:

1. графическую часть
2. текстовую часть

Материалы по обоснованию проекта планировки включают в себя:

1. графическую часть
2. текстовую часть

4.1 Состав проектируемых объектов

Проектная документация ««Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения 2018 год» включает в себя следующие объекты:

Объект 01.000

«Обустройство водозаборной сважины №44ТБН»

Площадка под ремонтный агрегат и приустьевая площадка

Площадка под ремонтный агрегат и приустьевая площадка - из железобетонных дорожных плит по СТО 03-142-96. Под плитами выполнено уплотненное основание из ПГС (песок среднезернистый-40%, щебень-60%) с послойным уплотнением механизированным способом. Толщина слоя уплотнения не более 200 мм.

Марка бетона по прочности на сжатие для дорожных плит В22,5, по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W4.

Швы между плитами заполнить битумной мастикой. При заливке швов боковые грани плит должны быть сухими. По периметру плит выполнить отмостку из непучинистого, непросадочного, однородного, с низкой фильтрационной способностью глинистого грунта толщиной не менее 200 мм, уклоном 1:4 от грани плит.

Ширину отмостки выполнить с перекрытием пазух котлована. Железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за два раза.

Площадка под приемные мостики

Площадка под приемные мостики запроектирована из железобетонных дорожных плит по СТО 03-142-96. Под плитами выполнено уплотненное основание из ПГС (песок среднезернистый-40%, щебень-60%) с послойным уплотнением механизированным способом. Толщина слоя уплотнения не более 200 мм.

Марка бетона по прочности на сжатие для дорожных плит В22,5, по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W4.

Приемные мостики на скважине устанавливают горизонтально или с уклоном не более 1:25 в сторону от устья.

Швы между плитами залить битумной мастикой. При заливке швов боковые грани плит должны быть сухими. По периметру плит выполнить отмостку из непучинистого, непросадочного, однородного, с низкой фильтрационной способностью

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

глинистого грунта толщиной не менее 200 мм, уклоном 1:4 от грани плит.

Ширину отмостки выполнить с перекрытием пазух котлована. Железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за два раза.

Блок БМА

Стойка блока БМА устанавливается на бетонную плиту по ГОСТ 17608-91 марки 8К.10, с размером 1000х1000мм. Под плитой полностью выбрать почвенно-растительный слой и существующий грунт на глубину 400мм. Плиту уложить на подготовку из ПГС (песок среднезернистый-40%, щебень-60%) с послойным уплотнением механизированным способом. Толщина слоя уплотнения не более 200 мм. По периметру плиты выполнить отмостку из непучинистого, непросадочного, однородного, с низкой фильтрационной способностью глинистого грунта шириной 0,8 м, с уклоном 0,05, обеспечив водоотвод. Железобетонную плиту изготовить из бетона класса В22,5, по морозостойкости F150. по водонепроницаемости W4. Железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за два раза.

Площадка под электрооборудование

Площадка под оборудование выполнена из металлоконструкций, трубы по ГОСТ 8732-78 Ф57х5 и Ф114х5, марка стали ВСт3сп4 ГОСТ 10706-76, уголки ГОСТ 8509-93 сталь С245 ГОСТ 27772-2015, полосовая сталь ГОСТ 103-2006 сталь Ст3 ГОСТ 535-2005.

Металлические конструкции окрасить эмалью ПФ1189 по ТУ 301-10-1710-92, в 2 слоя, общая толщина лакокрасочного покрытия не менее 55мкм, конструкции очистить до степени очистки 2 по ГОСТ 9.402-2004.

Колодец канализационный скважины №44 ТБН

Колодец канализационный запроектирован металлический, герметичный из металлической трубы Ф720х7, с днищем из листа т.10мм, с крышкой из листов т. 2мм.

Для защиты от коррозии наружной поверхности подземных трубопроводов, стыков и колодца применить следующую конструкцию:

- праймер ПРИЗ (ТУ 2293-06-94274904-2007) толщина слоя не менее 0,05мм;
- лента ПРИМА (ТУ 2293-06-94274904-2007) толщина слоя не менее 1,5мм;
- защитная обертка полимерной липкой лентой ПОЛИЛЕН-ОБ толщиной не менее 0,6 мм.

Для защиты от атмосферной коррозии надземные элементы конструкций и внутреннюю поверхность колодца покрыть эпоксидной грунтовочной краской «Intreseal» в два слоя и полиуретановой поверхностной краской «Interhane 990» в один слой.

Обратную засыпку колодца выполнить разработанным при вскрытии котлована грунтом (глиной коричневой влажной легкой (ИГЭ1)непучинистой) для предотвращения всплытия колодца.

Радиомачта с молниеотводом

Радиомачта разработана из металлоконструкций, нижняя часть мачты выполнена из трубы Ф 530х9 ГОСТ 10704-91 ВСт3пс ГОСТ 10705-80, с площадками обслуживания и лестницами. Верхняя часть ТС-4 и ТС-5 – приняты по серии 3.407.9-172 выпуск 2. ТС4- решетчатая конструкция , ТС-5 –молниеотвод в виде стержня из круглой стали. Материал металлоконструкций – сталь С245 по ГОСТ 27772-88. Сварные швы – по ГОСТ 5264-80. Сварку вести электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Лист
19

75. Катет сварного шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов. Для защиты от коррозии надземные строительные металлоконструкции покрываются полиуретановой защитной краской согласно ГОСТ 9.401-91 общей толщиной 130 мкм.

Перед покраской произвести общую очистку конструкции от грязи, пыли, масла, затем обезжирить и выполнить механическую обработку до степени 3 по ГОСТ 9.402-2004 «ЕСЗКС. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию». Фундамент под радиомачту выполнен столбчатый монолитный из бетона кл. В20, F150, W4 на сульфатостойком цементе по бетонной подготовке из бетона кл.В7.5 толщиной 100мм. Фундамент армируется сетками по ГОСТ 23279-85 из арматуры $\Phi 16$ кл.А400, крепление основания мачты к фундаменту через болты 1.1.M30x900 Ст3пс2 ГОСТ 24379.1-2012. Поверхности фундаментов соприкасающиеся с грунтом, и верхнюю грань подготовки, обмазать горячим битумом БН70/30 (ГОСТ 6617-70*) за два раза по битумной грунтовке.

Объект 01.001

«Обустройство водозаборной скважины №44ТБН»

Емкость дождевых стоков V=8 м3

Установка подземной емкости V=8м3 производится в сухой котлован на уплотненное песчаное основание.

Анкеровка емкости осуществляется путем крепления с помощью хомутов к металлической решетке и пригруженной бетонными блоками.

Перед укладкой бетонных блоков внутреннее пространство решетки РМ1 заполнить песком с тщательным уплотнением.

Обратную засыпку котлована производить непучинистым песком, содержащим менее 15% по массе частиц мельче 0,05 мм с тщательным послойным уплотнением. В пределах котлована выполнить обваловку 20см на последующую осадку грунта. Поверх обратной засыпки котлована выполнить глиняный замок толщиной 150 мм. Глиняный замок приготовить из перемятой глины с жидкими нефтяными битумами в количестве 8-10% по объёму смеси. Глиняный замок выполнить согласно указаний СНиП 3.06.03-85.

Ограждение вокруг емкостей выполнено из труб $\varnothing 40 \times 40 \times 3$ ГОСТ 8639-82, сталь В Ст3сп5. Стойки ограждения, выполненные из труб $\varnothing 40 \times 40 \times 3$ ГОСТ 8639-82 В Ст3сп5, заглублены в землю на 500мм.

Металлоконструкции выше отметки земли окрашиваются эмалью ПФ1189 по ТУ 301-10-1710-92, в 2 слоя, общая толщина лакокрасочного покрытия не менее 55мкм, с предварительной очисткой конструкций до степени очистки 2 по ГОСТ 9.402-2004.

Металлические конструкции соприкасающиеся с грунтом, окрасить битумно-резиновой мастикой толщиной слоя не менее 3мм, с предварительной очисткой конструкций до степени очистки 1 по ГОСТ 9.402-2004.

Сварку металлоконструкций производить электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75.

Молниеприемник

Молниеприемник МОТ-20 заводского изготовления. Стойку опоры устанавливают в пробуренные скважины диаметром 650 мм с заполнением бетоном В20 F150 W4 на мелком заполнителе.

Вокруг опоры выполнить бетонную отмостку из бетона кл.В12.5.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист 20
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Объект 02.000

Водовод высокого давления от водозаборной скважины №44 ТБН до нагнетательной скважины № 104 ТБН.

Закрепление дорожного знака.

Стойки дорожных знаков устанавливаются в пробуренные скважины 400мм и обетонируются бетоном В15 F150 W4 на 50мм выше уровня земли. В основании фундамента выполнить щебеночную подготовку из щебня фр.20-40мм.

Барьерное ограждение

Барьерное ограждение устраивается по обе стороны пересекаемой дороги для предотвращения повреждения трубопроводов при аварийном съезде техники. В местах установки барьерного ограждения, при необходимости, предусмотреть уширение обочины до 2 м. Параметры барьерного ограждения по ГОСТ 52289-2004: класс удерживающей способности - У2, удерживающая способность (энергоемкость) - 190 кДж. Устройство барьерного ограждения выполнять по серии 3.503.1-89. Стойки ограждения, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом по подготовленной поверхности

Узел запорной арматуры №1,2,3,4

Узел запорной арматуры №1,2,3,4 с размерами в плане 6,0х2,5 м огражден панелями, выполненными из уголка 50х5 ГОСТ 8509-93 и сетки 50-3,0-0 ГОСТ 5336-80.

Высота ограждения принята 2,2м от планировочной отметки. По верху ограждения предусмотрена егоза диаметром 600мм.

Стойки ограждения установлены в заранее пробуренные скважины диаметром 400мм на глубину 3,5м. Стойки ограждения и опор задвижек устанавливаются в пробуренные скважины диаметром 400 мм с заполнением последующим заполнением пазух между стенкой трубы и пробуренной скважиной бетоном кл. В20, F150, W4.

Опора ОП1 под водовод выполнена из металлической трубы по ГОСТ 10704-91, установленной в пробуренную скважину диаметром 400мм на глубину 3,5 м. Пазухи между стенкой трубы и пробуренной скважиной заполнены бетоном класса В20(марка бетона по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W4).

Металлоконструкции выше отметки земли окрашиваются эмалью ПФ1189 по ТУ 301-10-1710-92, в 2 слоя, общая толщина лакокрасочного покрытия не менее 55мкм, с предварительной очисткой конструкций до степени очистки 2 по ГОСТ 9.402-2004.

Переход через р. БурлыПК14+73.29

Опоры перехода через ручей б/н выполнены из труб Ø219х8 ГОСТ 10704-91, установленные в предварительно пробуренные скважины диаметром 400 мм, с последующим заполнением пазух бетоном В20, F150, W4 (на мелком заполнителе). Верх стойки обетонировать на высоту 400мм бетоном В20 F150W4 диаметром 400мм. В целях предохранения опоры от разрывов при замерзании воды в их полости, а также для улучшения антикоррозионных условий, полости труб после установки заполняются сухой цементно-песчаной смесью состава 1:8.

Надземную часть металлической опоры фундамента окрасить эпоксидный грунтовочный слой толщиной 140мкм и полиуретановое покрытие толщиной 100мкм.

Перед нанесением лакокрасочных покрытий поверхность металлических конструкций очистить до степени очистки 3 по ГОСТ 9.402-2004.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Лист

21

При производстве земляных работ не допускается замачивания грунтов.

Переход через ручей б/н на ПК20+43.08

Опоры перехода через ручей б/н выполнены из труб Ø219х8 ГОСТ 10704-91, установленные в предварительно пробуренные скважины диаметром 400 мм, с последующим заполнением пазух бетоном В20, F150, W4 (на мелком заполнителе). Верх стойки обетонировать на высоту 400мм бетоном В20 F150W4 диаметром 400мм. В целях предохранения опоры от разрывов при замерзании воды в их полости, а также для улучшения антикоррозионных условий, полости труб после установки заполняются сухой цементно-песчаной смесью состава 1:8.

Переход через ручей выполнен из металлических конструкций: стойки-из труб Ø219х8 ГОСТ 10704-91, прогоны коробчатого сечения из двух швеллеров №24 ГОСТ 8240-97 С245. Надземную часть металлической опоры фундамента окрасить эпоксидный грунтовочный слой толщиной 140мкм и полиуретановое покрытие толщиной 100мкм.

Перед нанесением лакокрасочных покрытий поверхность металлических конструкции очистить до степени очистки 3 по ГОСТ 9.402-2004.

При производстве земляных работ не допускается замачивания грунтов.

Объект 03.000

Площадка нагнетательной скважины № 104 ТБН

Площадка под ремонтный агрегат и приустьевая площадка

Площадка под ремонтный агрегат и приустьевая площадка - из железобетонных дорожных плит по СТО 03-142-96. Под плитами выполнено уплотненное основание из ПГС (песок среднезернистый-40%, щебень-60%) с послойным уплотнением механизированным способом. Толщина слоя уплотнения не более 200 мм.

Марка бетона по прочности на сжатие для дорожных плит В22,5, по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W4.

Швы между плитами заполнить битумной мастикой. При заливке швов боковые грани плит должны быть сухими. По периметру плит выполнить отмостку из непучинистого, непросадочного, однородного, с низкой фильтрационной способностью глинистого грунта толщиной не менее 200 мм, уклоном 1:4 от грани плит.

Ширину отмостки выполнить с перекрытием пазух котлована. Железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за два раза.

Площадка под приемные мостики

Площадка под приемные мостики запроектирована из железобетонных дорожных плит по СТО 03-142-96. Под плитами выполнено уплотненное основание из ПГС (песок среднезернистый-40%, щебень-60%) с послойным уплотнением механизированным способом. Толщина слоя уплотнения не более 200 мм.

Марка бетона по прочности на сжатие для дорожных плит В22,5, по морозостойкости F150, по водонепроницаемости W4.

Приемные мостики на скважине устанавливают горизонтально или с уклоном не более 1:25 в сторону от устья.

Швы между плитами залить битумной мастикой. При заливке швов боковые грани плит должны быть сухими. По периметру плит выполнить отмостку из непучинистого, непросадочного, однородного, с низкой фильтрационной способностью глинистого грунта толщиной не менее 200 мм, уклоном 1:4 от грани плит.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Ширину отмостки выполнить с перекрытием пазух котлована. Железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за два раза.

Опоры ОП-1, ОП-2 возле скважины №104ТБН

Опоры под технологические трубопроводы, задвижки приняты буронабивные из металлической трубы диаметром 159х6 ГОСТ 10704-91 (сталь Вст3пс6), которая устанавливается в предварительно пробуренную скважину диаметром 400мм, глубиной 3500мм с последующим заполнением пазух между стенкой трубы и пробуренной скважиной бетоном В15, F150, W4.

Надземная часть опоры обетонируется на высоту 200мм от уровня земли бетоном В15, F150, W4.

Металлоконструкции выше отметки обетонирования окрашиваются эмалью ПФ1189 по ТУ 301-10-1710-92, в 2 слоя, общая толщина лакокрасочного покрытия не менее 55мкм, с предварительной очисткой конструкций до степени очистки 2 по ГОСТ 9.402-2004.

Блок БМА

Стойка блока БМА устанавливается на бетонную плиту по ГОСТ 17608-91 марки 8К.10, с размером 1000х1000мм. Под плитой полностью выбрать почвенно-растительный слой и существующий грунт на глубину 400мм, Плиту уложить на подготовку из ПГС (песок среднезернистый-40%, щебень-60%) с послойным уплотнением механизированным способом. Толщина слоя уплотнения не более 200 мм. По периметру плиты выполнить отмостку из непучинистого, непросадочного, однородного, с низкой фильтрационной способностью глинистого грунта шириной 0,8 м, с уклоном 0,05, обеспечив водоотвод. Железобетонную плиту изготовить из бетона класса В22,5, по морозостойкости F150. по водонепроницаемости W4. Железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за два раза.

Радиомачта с молниеотводом

Радиомачта разработана из металлоконструкций, нижняя часть мачты выполнена из трубы Ф 530х9 ГОСТ 10704-91 ВСт3пс ГОСТ 10705-80, с площадками обслуживания и лестницами. Верхняя часть ТС-4 и ТС-5 – приняты по серии 3.407.9-172 выпуск 2. ТС4- решетчатая конструкция, ТС-5 –молниеотвод в виде стержня из круглой стали. Материал металлоконструкций – сталь С245 по ГОСТ 27772-88. Сварные швы – по ГОСТ 5264-80. Сварку вести электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75. Катет сварного шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов. Для защиты от коррозии надземные строительные металлоконструкции покрываются полиуретановой защитной краской согласно ГОСТ 9.401-91 общей толщиной 130 мкм.

Перед покраской произвести общую очистку конструкции от грязи, пыли, масла, затем обезжирить и выполнить механическую обработку до степени 3 по ГОСТ 9.402-2004 «ЕСЗКС. Покртия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию». Фундамент под радиомачту выполнен столбчатый монолитный из бетона кл. В20, F150, W4 по бетонной подготовке из бетона кл.В7.5 толщиной 100мм. Фундамент армируется сетками по ГОСТ 23279-85 из арматуры Ф16 кл.А400, крепление основания мачты к фундаменту через болты 1.1.М30х900 Ст3пс2 ГОСТ 24379.1-2012.

Поверхности фундаментов соприкасающиеся с грунтом, и верхнюю грань

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Лист
23

подготовки, обмазать горячим битумом БН70/30 (ГОСТ 6617-70*) за два раза по битумной грунтовке.

Колодец канализационный запроектирован металлический, герметичный из металлической трубы $\Phi 720 \times 7$, с днищем из листа т.10мм, с крышкой из листов т. 2мм.

- праймер ПРИЗ (ТУ 2293-06-94274904-2007) толщина слоя не менее 0,05мм;
- лента ПРИМА (ТУ 2293-06-94274904-2007) толщина слоя не менее 1,5мм;
- защитная обертка полимерной липкой лентой ПОЛИЛЕН-ОБ толщиной не менее 0.6 мм.

Обратную засыпку колодца выполнить разработанным при вскрытии котлована грунтом (глиной коричневой влажной легкой (ИГЭ1) непучинистой) для предотвращения всплытия колодца.

Вода требуется для проектируемой системы заводнения нефтяных пластов в количестве 14,24 тыс. м³год.

Для объектов капитального строительства производственного назначения
ТОПЛИВО, газ, вода на хозяйственно-питьевые нужды:

-Газ:

-ацетилен – 1,29 м3

-сжатый воздух – 0,2м3/мин;

-хозяйственно-бытовые нужны – 50,68 м3;

Пожаротушение кустовых площадок осуществляется первичными средствами.

4.2 Красные линии

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

15736П-ППиМТ.ТЧ

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов частично или полностью подготовленной нефти должны быть установлены охранные зоны вдоль трасс трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

4.3 Сведения об опасных участках на трассе трубопровода и обоснование выбора размера защитных зон

Трассы промысловых трубопроводов расположены вдали от объектов инфраструктуры, опасных участков по трассам нет.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации трубопроводов устанавливаются охранные зоны в соответствии с СТО 03-191-2006: вдоль трассы трубопровода – участок земли по 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны.

В охрannой зоне трубопроводов сторонним организациям без письменного согласия владельцев запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складывать корма, удобрения и материалы;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать коллективные сады и огороды.

Вдоль трассы трубопроводов создаются защитные (буферные) зоны.

Защитные зоны создаются с целью предотвращения отрицательных воздействий трубопроводов на объекты, расположенные по границам этих зон.

Величина защитных зон определяется по СП 34-116-97 расстоянием от оси подземного трубопровода до объектов, зданий и сооружений. В пределах защитных зон запрещается строительство каких-либо объектов без согласования с эксплуатирующей организацией.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист
										25
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Пожарная безопасность

При производстве работ на Табынском месторождении необходимо выполнять требования Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме», Федерального закона РФ № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

Строительно-монтажные работы на территории Табынского месторождения, связанные с применением огня (сварка, резка и т.д.) проводить при наличии наряда-допуска (письменного разрешения), утвержденного руководителем (гл. инженером) Заказчика и согласованного с пожарной охраной, при условии проведения необходимых мероприятий по пожарной безопасности. Наряд-допуск выписать в двух экземплярах. Один экземпляр наряда-допуска хранить в пожарной охране, другой вручить руководителю строительно-монтажных работ.

При привлечении сторонней подрядной организации к проведению огневых работ издать совместный приказ филиала и подрядной организации, в котором назначить руководящих работников и ИТР эксплуатирующей организации, обязанные утверждать наряды-допуски, ответственные за организацию и безопасное производство работ, обязанные выдавать наряды-допуски и допускать к работам, ответственные за подготовку работ, а также ИТР подрядной организации, ответственные за проведение работ и лица, обязаны проводить анализ воздушной среды.

Недопустима замазученность территории производства работ, наличие на территории сгораемых материалов и т.п. Запрещается работа в одежде и обуви, пропитанных нефтью или легковоспламеняющимися жидкостями.

Освещение рабочих площадок должно производиться светильниками и прожекторами во взрывозащитном исполнении, для местного освещения необходимо применять светильники во взрывозащищенном исполнении, напряжением не более 12 В.

Технические характеристики работающего оборудования, используемого при ремонтных работах на нефтепроводах, должны обеспечивать взрывопожаробезопасность технологических процессов.

При проведении работ по проекту «Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год» должно быть обеспечено круглосуточное дежурство пожарного расчета с автоцистерной.

Пожарный автомобиль должен быть заполнен водой и пенообразователем, укомплектован пожарно-техническим вооружением в соответствии с нормами.

Перед началом основных работ пожарная автоцистерна устанавливается не ближе 30 м от места производства работ, разворачиваются пожарные рукава, производится опробование качества вырабатываемой пены. Водитель пожарной автоцистерны должен постоянно находиться у пульта управления пожарным насосом и действовать по команде ответственного за производство огневых работ.

Не далее 3 м от зоны производства работ выставляется пожарный пост. Пожарный пост должен быть оснащен огнетушителями ОП (ОУ)-10 - 10 шт. или ОП (ОУ)-50 – 2 шт., ящиком с песком ($V=1\text{ м}^3$), ломami, лопатами, топорами., кошмой или

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			15736П-ППиМТ.ТЧ						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				26

асбестовым полотном 2х2 м – 2 шт. На месте производства работ приказом по эксплуатирующей или подрядной организации, из числа работающих должен создаваться боевой расчет ДПД с распределением обязанностей согласно утвержденному табелю.

Все перечисленные средства должны быть окрашены в соответствии с требованиями НПБ-160-97 «Цвета сигнальные. Знаки пожарной безопасности».

Самоходная техника, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть обеспечены не менее чем двумя огнетушителями ОП-10 (каждая единица техники)

Все средства пожаротушения должны находиться в готовности (исправном состоянии) на всем протяжении работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

6 Описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства

При производстве работ следует строго соблюдать требование главы 7, п. 7.8 СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция».

Уменьшение отрицательных воздействий на окружающую среду при производстве строительно-монтажных работ зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства.

Источниками воздействия на окружающую природу в период строительства являются:

- строительные и транспортные машины и механизмы;
- сварочное оборудование;
- объекты социально-бытовой и производственной инфраструктуры и др.

Производство работ должно вестись с обязательным принятием природоохранных мер:

- максимально возможным сохранением естественного рельефа;
- недопущение слива в грунт ГСМ;
- организацией своевременного сбора строительного мусора и отходов в инвентарные контейнеры с последующей вывозкой для утилизации;
- разработкой в проекте производства работ оптимального графика поступления оборудования и материалов (с подвозкой оборудования и материалов по мере надобности) для предотвращения загромождения строительной площадки и сокращения времени хранения оборудования и материалов на строительной площадке;
- транспортировкой сыпучих строительных материалов в контейнерах для уменьшения пылевыделения в атмосферу и загрязнения почвы;
- использованием металлических емкостей для приема товарного бетона и раствора для предохранения загрязнения почвы;
- применением машин и механизмов с наименьшим удельным давлением на грунт для максимального сохранения существующего плодородного слоя почвы;
- поддержание всего транспортного парка в исправном состоянии, осуществление постоянного контроля на соответствие требованиям нормативов уровня выбросов в атмосферу окиси азота и угарного газа в составе выхлопных газов и регулировка двигателей;
- обслуживание, ремонт, заправка техники на специально оборудованных (с учетом экологических требований) площадках.

На территории строящихся объектов не допускать, не предусмотренные проектной документацией сведения древесно-кустарниковой растительности и засыпку корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарника.

Выпуск воды со строительных площадок непосредственно на склоны без надлежащей защиты от размыва не допускается. При выполнении планировочных работ почвенный слой, пригодный для последующего использования, должен предварительно сниматься и складироваться в специально отведенных местах.

Временные автомобильные дороги и другие подъездные пути устраивать с учетом требований по предотвращению повреждений сельскохозяйственных угодий и древесно-кустарниковой растительности.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Металлические отходы, возникающие при монтаже металлоконструкций, трубных узлов и трубопроводов собирать в контейнеры и вывозить в места расположения устройств для удаления строительного мусора, по согласованию с «Заказчиком».

Отходы, возникающие при покраске металлоконструкций и производстве работ по теплоизоляции, гидроизоляции, антикоррозионным работам на площадках строительства хранить на отдельных площадках с твердым покрытием отдельно от металлолома и в дальнейшем вывозить в места расположения устройств для удаления строительного мусора (предусмотреть в ППР), по согласованию с «Заказчиком».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

7 Рекультивация нарушенных земель

В соответствии с Земельным кодексом РФ предприятия, учреждения и организации при разработке полезных ископаемых, проведении строительных и других работ обязаны:

- после окончания работ за свой счет привести нарушаемые земли и занимаемые земельные участки в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению;

- возместить землепользователям убытки и потери, связанные с изъятием земель для проектируемого объекта.

При выборе направлений рекультивации, исходя из целевого использования земель, следует учитывать требования ГОСТ 17.5.1.01, ГОСТ 17.5.1.02 и ГОСТ 17.5.1.03.

Рекультивация земель - это комплекс мероприятий, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды.

Рекультивация нарушенных земель имеет целью восстановления плодородного слоя почвы для дальнейшего использования территории.

Данным проектом направления рекультивации выбраны в соответствии с требованиями дальнейшего рационального использования нарушенных земель в лесном, промышленном или другом виде хозяйственной деятельности.

Земли, предоставляемые в долгосрочную аренду, после строительства на них промобъектов приобретают промышленное назначение. Однако данные мероприятия не относятся к работам по рекультивации (восстановлению) плодородного слоя, так как являются техническими решениями по созданию устойчивости сооружения и обеспечению его пожарной и санитарной безопасности и безаварийной эксплуатации.

В данном проекте рекультивации рассматривается восстановление земель, отводимых в краткосрочную аренду на период производства строительных работ.

Согласно ГОСТ 17.5.3.04, рекультивационные работы осуществляются в два этапа: технический и биологический.

По окончании эксплуатации месторождения (или участка месторождения) землепользователь обязан произвести возврат земель, приведенных в состояние, близкое к исходным природным условиям.

Технический этап рекультивации проводят по окончании строительно-монтажных работ на объекте.

Критерием для выбора периода проведения биологического этапа рекультивационных работ является температура почвогрунтов и воздуха, обеспечивающая нормальный рост и развитие многолетних растений.

С целью определения оптимального периода проведения биологической рекультивации приняты климатические характеристики метеостанции Янаул.

Благоприятный период для проведения рекультивационных работ (биологический этап) - с конца мая до начала сентября.

Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах строительной полосы, предусмотренной данным проектом. Строительная полоса рассчитана из условия проведения на ней комплекса строительно-монтажных работ.

Восстановление земель осуществляется силами строительных организаций.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист 30
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Выбор направления рекультивации определяется в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.02-85 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации». Для рекультивации нарушенных земель после завершения строительно-монтажных работ выбрано сельскохозяйственное и лесохозяйственное направление.

На залесенной площади, испрашиваемой под строительство объектов, предварительно осуществляется комплекс подготовительных работ по сводке древесно-кустарниковой растительности.

- планировка площадок для размещения временных зданий и сооружений, для временного складирования разделанной древесины, засыпка подкоренных ям.

- покрытие рекультивируемой площади плодородным слоем почвы путем обратного распределения ранее снятого растительного грунта или торфом.

До начала работ по снятию почвенно-растительного слоя необходимо определить местоположение в плане пересекаемых коммуникаций и обеспечить их сохранность и безопасность производства работ. Для этого до начала работ следует определить на местности расположение оси действующих коммуникаций и обозначить их предупредительными знаками. В период производства работ вблизи действующих трубопроводов и кабелей или при пересечении с ними вызвать представителя

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

эксплуатирующей организации.

Снятие почвенно-растительного слоя необходимо выполнить до начала производства вскрышных работ.

Весь комплекс земляных работ рекомендуется выполнять следующими механизмами:

- бульдозеры мощностью 100-130 л.с. типа ДЗ-27 выполняют планировочные работы, устройство оснований под проектируемые сооружения, обратную засыпку траншей и котлованов, разравнивание грунта;
- экскаваторы, оборудованные обратной лопатой с ковшем емкостью 0,5 м³ типа ЭО-3322 и ЭО-4225А производят разработку грунта;
- уплотнение грунта предусматривается ручными пневмотрамбовками;

Разработку грунта под строительство трубопроводов производить одноковшовым экскаватором ЭО-3322А при движении его по оси траншеи с соблюдением проектных отметок дна траншеи и откосов. Грунт, вынутый из траншеи и уложенный в отвал размещать не ближе 1.0 м от бровки траншеи.

Хранение почвенно-растительного слоя и минерального грунта предусмотрено во временных отвалах вдоль траншеи в полосе отвода и на временных площадках.

При снятии и хранении почвенно-растительного слоя необходимо принять меры по исключению ухудшения качества грунта, а именно: смешивание его с подстилающими породами, загрязнение отходами и мусором.

В связи с коротким сроком хранения снятого почвенно-растительного слоя и при выполнении работ без отступления от рабочего проекта изменение качественного состава почвы не произойдет.

Обратную засыпку траншей выполнять бульдозером ДЗ-27, на пересечении с действующими подземными коммуникациями – вручную. Засыпку производить с наименьшим разрывом во времени после укладочных работ.

Нанесение почвенно-растительного слоя производится после засыпки траншеи минеральным грунтом. Перед обратной засыпкой выполнить рыхление почвенно-растительного слоя.

7.2. Биологический этап рекультивации

Биологический этап рекультивации направлен на закрепление поверхностного слоя почвы корневой системой растений, создание сомкнутого травостоя и предотвращение развития водной и ветровой эрозии почв на нарушенных землях.

Мероприятия по биологической рекультивации разработаны в соответствии с природными особенностями осваиваемой территории.

Биологический этап рекультивации осуществляется после завершения технического этапа и заключается в подготовке почвы, внесении удобрений, подборе травосмесей, посеве и уходе за посевами.

Естественное восстановление растительного покрова зависит прежде всего, во-первых, от степени нарушения почвенно-растительного слоя, во-вторых, от водного режима нарушенной поверхности.

Приемы биологической рекультивации на участках с механическими нарушениями осуществляется в сроки, обеспечивающие хорошую приживаемость и всхожесть семян, т.е. ранней осенью или ранним летом.

Проектом предусмотрено:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист 32
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- после планировки нарушенных земель на участках проводятся, по мере необходимости, боронование, дискование, культивация и прикатывание.

-вспашка дискование в два следа, культивация с одновременным боронованием в 2 следа (до и после посева) трактором на гусеничном ходу;

-прикатывание восстановленного плодородного слоя почвы трактором на гусеничном ходу;

- перед предпосевной обработкой необходимо внести удобрения. На основании норм внесения удобрений в почвы с существующими агрохимическими показателями, в проекте приняты следующие дозы внесения удобрений:

- органические удобрения, т/га - 30;

- минеральные удобрения (N, P, K), кг/га – 60.

Слежавшиеся минеральные удобрения перед внесением в почву измельчить и просеять через сито. Минеральные удобрения вносить автомобильным разбрасывателем КСА-3. В пределах водоохранных зон минеральные и органические удобрения не вносятся.

- перед посевом также проводится обработка почвы, а именно - вызывание массового прорастания сорняков для уничтожения их при последующих обработках.

- посев трав на пастбищных и сенокосных участках площади отвода земель выполняется после окончания строительных работ в весенне-летний или осенний периоды. Для посева использовать семена трав местного происхождения, как наиболее приспособленные к местным почвенно-климатическим условиям. Для рекультивации нарушенного земельного участка используется одна из рекомендуемых травосмесей: тимopheевка луговая, клевер красный; костер безостый, клевер красный; клевер красный, люцерна, тимopheевка. Способ посева - посев зернотравяными сеялками рядовым способом.

- выполнить прикатывание.

Посев трав на пахотных участках площади отвода земель не предусматривается.

Уход за рекультивируемой площадью состоит в ежегодной подкормке трав азотными удобрениями. Удобрения вносить весной или осенью. При необходимости следует провести выборочный посев трав на размытых участках. Уход за посевом следует осуществлять в течение 3-5 лет до полного задернения поверхности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П-ППиМТ.ТЧ		Лист
								33

Приложение А

Приложение №__ к договору
№ _____ от «__» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления капитального
строительства ООО «Башнефть-Добыча»
действующий по доверенности
ПАО АНК «Башнефть» ПИК «Добыча»
№ ДОВ/54/378/16 от 05.12.2016 г.

« _____ » _____ 2017 г. / Д.Ф. Саяпов /

Задание на проектирование

«Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год»

1	Основание для проектирования	План ПИР ПАО АНК «Башнефть» на 2017 г. (Объект обустройства месторождений, блок Добыча, ПИК «Добыча», Ишимбайнефть).
2	Вид строительства	Новое строительство.
3	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация.
4	Срок выполнения работы	В соответствии с графиком работ
5	Местоположение предприятия, здания, сооружения	Гафурыйский район Республики Башкортостан.
6	Заказчик	ПАО АНК «Башнефть»
7	Требования к проектировщику	Наличие свидетельств о допуске к производству работ по проведению инженерных изысканий и подготовке проектной документации, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ИСО 9001:2008)
8	Потребность в ИИ	Выполнить комплексные инженерные изыскания (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические). Разработать и согласовать с Заказчиком техническое задание на комплексные инженерно-изыскательские работы, программы инженерно-изыскательских работ. Порядок и требования к выполнению инженерных изысканий принять в соответствии с требованиями: Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства». СП 47.13330. ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014. ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090. ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149. Инженерно-геодезические изыскания выполнить в

1

		Балтийской системе высот 1977г. Система координат МСК02. В рамках инженерно-геологических изысканий предоставить: ▪ Районы распространения ММГ. ▪ Преобладающие типы грунтов. ▪ Графический материал инженерных изысканий представить в формате *dwg, а также в MapInfo, системе координат кадастрового учета района. Графический материал предоставить в электронном виде в MapInfo, системе координат кадастрового учета района. Выполнить археологические изыскания в соответствии с п. 1,3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Состав и содержание разделов отчета по инженерным изысканиям сформировать в соответствии с требованиями СП 47.13330. Провести анализ грунтов под площадкой объекта. С целью исключения получения деформаций конструкций в результате подвижки грунтов. В рамках инженерно-экологических изысканий провести анализ и картирование участков загрязненных грунтов, планируемых к изъятию в ходе строительства, для принятия решения о допустимости их использования при строительстве или необходимости их обезвреживания и дальнейших способах обращения с ними. Закрепление трасс и площадок выполнить, согласно требованиям ВСН 30.
9	Требования по вариантной разработке	Проработать альтернативные варианты (при необходимости), связанные с размещением промышленных площадок, прохождением трасс магистральных трубопроводов и инженерных коммуникаций, номенклатуре основного технологического оборудования. Обосновать параметры основной продукции на выходе с технологических установок. Обосновать способы утилизации побочной продукции. Обосновать способы обеспечения предприятия химическими реагентами. На первом этапе проектирования разработать ОПР.
10	Требования к выделению этапов строительства	Не требуется
11	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	11.1 Нагнетательная скважина №104ТБН. • требуемый объем закачки – 40 (м³/сут); • давление нагнетания – 14,0 (МПа); 11.2 Водозаборная скважина №44ТБН. • требуемый объем добычи воды – 40 (м³/сут); 11.3 Водовод высокого давления от водозаборной скважины №44ТБН до нагнетательной скважины №104ТБН • объем перекачиваемой жидкости – 40 (м³/сут); • давление нагнетания – 14,0 (МПа); • протяжённость - 2000 м (ориентировочно). • тип прокладки (подземный/надземный): определить проектом; Источник водоснабжения: водозаборная скважина №44ТБН Табынского нефтяного месторождения. Наименования строго учесть при разработке рабочей документации. При формировании перечня технико-экономических показателей включать полный перечень объектов энергетики и трубопроводного транспорта с мощностными характеристиками, согласно согласованным

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №				
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.
			Подп.	Дата	15736П-ППиМТ.ТЧ	
					Лист	35

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

	быть разделение на «Материалы» и «Оборудование». Порядок и требования к оформлению перечня и материалов: ▪ заказные спецификации выполнить отдельной книгой; ▪ оформить отдельной книгой сборник ОЛ/ТТ и заданий заводам-изготовителям. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: Не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию. В составе заказной документации на оборудование и технические средства указывать требование к предоставлению следующих разрешительных документов: 1. Документы, подтверждающие соответствие (сертификат либо декларация) требованиям технических регламентов (национальных, либо Таможенного союза); 2. Действующее разрешение на применение, выданное Ростехнадзором в комплекте: ▪ с заключением экспертизы промышленной безопасности и копией письма о его утверждении и регистрации (для случаев, когда заключение указано в разрешении как основание для выдачи разрешения на применение); ▪ с копией сертификата ГОСТ Р в случае, если продукция подлежит обязательной сертификации в системе ГОСТ Р, или подлежала до вступления в силу соответствующего технического регламента, при условии, что сертификат ГОСТ Р выдан также до вступления в силу соответствующего технического регламента). 3. Копии заключения экспертизы промышленной безопасности, зарегистрированного в Ростехнадзоре не ранее 01.01.2014 (для продукции изготовленной после 01.01.2014). 4. Комплект эксплуатационной документации на русском языке. Расчеты технологических процессов выполнять с применением сертифицированных программных продуктов. Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов. Провести анализ соответствия фактического состояния лесного участка с имеющимися картами лесоустройства. Согласовать с Заказчиком: границы земельных участков по проекту, площади земельных участков, наименование/вид разрешенного использования земельных участков. Разработать проект рекультивации нарушенных земель и сметную документацию: - Разработать схемы производства земляных работ; - Предусмотреть в сметной документации проведение работ по отбору проб и лабораторных анализов почвы (почвенных, агрохимических, фитосанитарных, токсикологических) до начала строительства, после окончания строительства, после рекультивации земель; - Разработать таблицу технико-экономических показателей проекта рекультивации (паспорт проекта); - Указать в проекте границы земельных участков с разбивкой по каждому объекту, подлежащих отводу под объекты
--	--

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

строительства, реконструкции, бурения с предоставлением ведомости расчета площадей земельных участков по объектам, собственникам, видам угодий, расчета убытков и затрат на техническую и биологическую рекультивацию с указанием сроков отвода земли и площади рекультивации; - Описать технологию выполнения работ по сохранению и восстановлению плодородия почвы в два этапа: - технического, выполняемого силами подрядчика; - биологическую (внесение удобрений, вспашка, боронование, посев трав) с указанием срока восстановления плодородного слоя почвы применительно к местным условиям; - Утвердить проект рекультивации собственником, землепользователем, землевладельцем, арендатором. Испрашиваемые участки должны быть запроектированы с учётом земельных участков ранее отведённых и отводящихся под ранее запроектированные объекты. Предусмотреть временный отвод земельного участка для размещения временных зданий и сооружений. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и утверждения землеустроительной документации (актов выбора земельных и лесных участков и т.д.). Подготовить материалы, необходимые для оформления разрешительной документации на земли сельскохозяйственного назначения под строительство и эксплуатацию объектов в соответствии с действующим законодательством РФ в области капитального строительства и Положением Компании «Подготовка материалов выбора земельных и лесных участков для строительства и реконструкции объектов Компании» № П2-01 Р-0031. В составе ПД предусмотреть разработку разделов: ▪ Информационная безопасность. ▪ Комплекс инженерно-технических средств охраны. ▪ Эффективность инвестиций. ▪ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Разработать организационную структуру предприятия с учетом применения малолюдных технологий, автоматизированного управления технологическими и производственными процессами. Выполнить сбор и подготовку ИРД, установленных законодательными и иными нормативными правовыми актами РФ (в том числе техническими и градостроительными регламентами) и которые следует представлять в составе документов, направляемых на государственную экспертизу в ФАУ «Главгосэкспертиза России» и его филиалы (помимо документов, указанных в подпункте «б» п. 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87). Обеспечить сопровождение и согласование ПД в органах
--

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

		государственной экспертизы проектов. Провести согласование перечня специального оборудования, примененного для охраны объекта. Разработать технологический регламент на объект проектирования и согласовать в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденными приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101. РД согласовать с владельцами пересекаемых сторонних коммуникаций по выданным ТУ на пересечения. Разработать программу выполнения ПНР после завершения СМР. Отдельно разработать сметный расчет выполнения ПНР. При проектировании обеспечить применение современных безопасных приборов, сертифицированных в РФ, в том числе: ▪ магнитных уровнемерных колонок вместо стекол Клингера-Дюренса (рефлексионных, гладких) на взрывопожароопасных средах среднего и высокого давления; ▪ биметаллических термометров вместо стеклянных спиртовых и ртутных термометров; ▪ переносных портативных пирометров для точного контроля температуры теплоносителей, тупиковых и прочих трубопроводов, не имеющих стационарных термометров; ▪ электронных рулеток для замера уровня жидкостей для исключения разного рода шток-метров; ▪ портативных газоанализаторов обнаружения довзрывных концентраций углеводородов; ▪ портативных средств связи для обязательно наличия у каждого работника ОПО при выполнении опасных работ, обслуживании оборудования и обходе территории; ▪ действующих громкоговорящих устройств на территории ОПО для сигнализации эвакуации в случае угрозы пожара или аварии.
16	Применение ДТПК	При разработке ПД и РД на объект капитального строительства учесть требования ДТПК: 1. Антикоррозионную защиту металлоконструкций выполнить согласно №П2-05 ТИ-0002 «Технологическая инструкция Компании. Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтедобычи, нефтепереработки и нефтеобеспечения Компании»; 2. При выборе типоразмеров толщины стенки трубной продукции и марки стали учитывать унификацию трубной продукции и руководствоваться нормативным документом «Положение Компании «Критерии качества промысловых трубопроводов ПАО «НК «Роснефть и его Дочерних обществ» № П1-01.05 Р-0107 ВЕРСИЯ 2.00 (с изменениями, внесенными приказом ПАО «НК «Роснефть» от 24.07.2014г. №350); 3. При определении в проектах ТУ и ГОСТ трубной продукции руководствоваться в обязательном порядке положением компании № П1-01.05 Р-0107 ВЕРСИЯ 2.00 (с изменениями, внесенными приказом ПАО «НК «Роснефть» от 24.07.2014г. №350) независимо от вида ТУ, ГОСТ, номера нормативно-технической документации и марки стали; 4. Тепловую изоляцию выходящих на поверхность частей трубопровода, а так же запорной арматуры, фланцевых

		соединений в местах измерения и проверке состояния трубопровода необходимо предусмотреть в соответствии с Разделом 4.8.4 ТЕПЛОВАЯ ИЗОЛЯЦИЯ действующего нормативного документа «Положение Компании «Критерии качества промышленных трубопроводов ПАО «НК «Роснефть и его Дочерних обществ» № П1-01.05 Р-0107 версия 2.00 (с изменениями, внесёнными приказом ПАО «НК «Роснефть» от 24.07.2014г. №350). 5. Применять при разработке ПСД требования указанные в Методических указаниях Компании №П1-01.05 М-0082 «Единые технические требования. Задвижки клиновые для промышленных и технологических трубопроводов Компании». 6. Материал труб, применяемых при строительстве трубопроводов, определить на основании технико-экономического обоснования выбора марок стали трубопроводов и методов антикоррозионной защиты с учетом полной (совокупной) стоимости владения трубопроводов (ТСО).
17	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)	Все проектные решения должны быть экономически обоснованными. Основной задачей проектирования принять минимизацию капитальных вложений на строительство объекта. Оптимизировать площадь объекта, материалоемкость и эргономичность объектов капитального строительства при разработке ПСД. Состав проектируемого объекта: 1. Обустройство водозаборной скважины №44ТБН для эксплуатации УЭЦН (ЭЦН-45 с ПЭД 63кВт) 2. Нагнетательная скважина №104ТБН. 3. Водовод высокого давления от водозаборной скважины №44ТБН до нагнетательной скважины №104ТБН 4. Система автоматизации и телемеханизации скважины №44ТБН; 5. Электроснабжение скважины №44ТБН.
18	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	Состав и содержание метрологического обеспечения в проектной и рабочей документации должны быть разработаны с учетом требований действующего законодательства РФ в области стандартизации и метрологии. При проектировании объектов должны применяться СИ отечественного или иностранного производства утвержденного типа, имеющие действующие свидетельства (сертификат) об утверждении типа, описание типа к нему и внесенные в Государственный реестр СИ. Разработать раздел «Метрологическое обеспечение», который должен включать следующие подразделы: ▪ общие положения; ▪ выбор и обоснование методов и СИ, норм погрешности и единиц измерений; ▪ выбор и обоснование оптимального состава измерительных систем и других СИ на технологических этапах добычи, сбора, подготовки и транспортировки углеводородного сырья; ▪ расчёт метрологических характеристик в условиях применения на объекте; ▪ организацию и проведение метрологической экспертизы проектной документации; ▪ требования по поверке, калибровке; ▪ требования по разработке, аттестации и внесению в Федеральный реестр методики измерений (МИ); ▪ решения по совместимости проектируемой системы верхнего уровня и измерительных систем;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №				
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
15736П-ППиМТ.ТЧ						Лист
						40

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

■ предварительные спецификации средств измерений и основного оборудования. Основные решения по метрологическому обеспечению предоставить на согласование Заказчику в составе ОНР. Для измерительных систем раздел должен устанавливать общие метрологические и технические требования к измерениям количества (массы, объема) и других параметров извлекаемых из недр сырой нефти и свободного нефтяного газа на этапах добычи, сбора, транспортировки сырой нефти и свободного нефтяного газа и подготовки товарной продукции на территории РФи разработан с учетом следующей информации: ■ проектная и рабочая документация в части метрологического обеспечения измерительных систем должна обеспечивать выполнение требований ГОСТ Р 8.596; ■ при проектировании объектов нефтегазоподготовки предусматривать системы измерений количества и показателей качества нефти, системы измерений количества параметров нефти сырой, системы измерений количества и параметров свободного нефтяного газа, системы измерений количества воды для проведения измерений в целях учета нефти, сырой нефти, газа и воды на исходящих потоках; ■ все объекты использования или сжигания газа на факельных установках должны быть оснащены системами измерений количества и параметров нефтяного газа, соответствующими нормативным документам. Метод измерений, тип средств измерений и функции систем измерений количества и параметров нефтяного газа должен обеспечивать измерение расхода и объема газа, приведенного к стандартным условиям, в пределах установленных погрешностей в зависимости от их класса и категории, с учётом фактического компонентного состава газа; ■ в составе систем обеспечения топливным газом запальных горелок, дежурное горение, на продувку и подпор факельных систем предусматривать подготовку газа и его измерение. Расход газа на запальное горение и дежурное горение учитывать как использование газа на собственные производственные нужды. Расход газа на продувку и подпор учитывать как на сжигание; ■ при проектировании объектов нефтегазодобычи и подготовки предусматривать установку пробозаборных устройств для проведения контроля качества нефти, газа и воды на входных, промежуточных (по ступеням подготовки) и исходящих потоках; ■ при проектировании объектов сбора и подготовки нефти и попутного нефтяного газа предусматривать измерительные системы количества нефти, газа и воды для ведения материального баланса движения сырья по каждому объекту, при необходимости - испытательные (химико-аналитические) лаборатории контроля качества нефти, газа, воды; ■ водозаборные скважины должны быть оборудованы системами измерений количества воды для измерения объема воды каждой скважины. Основные требования к СИ количества и показателей качества нефти должны соответствовать ТУ на подключения объектов нефтедобычи к проектируемому магистральному нефтепроводу.	
--	--

		СИ должны иметь Свидетельство (Сертификат) об утверждении типа и внесены в Государственный реестр СИ, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» и ПР 50.2.010. СИ должны быть поверены и иметь действующие свидетельства о поверке, иметь методики поверки и эксплуатационную документацию на русском языке. Технические характеристики выбранного оборудования, а также технические и метрологические характеристики средств измерений (СИ) должны обеспечивать необходимую точность измерений при заданных технологических режимах работы и характеристиках измеряемой среды. В составе ПД разработать раздел «Обеспечение единства измерений». Разработать раздел согласно Федеральному закону от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» и иных законодательных и нормативных документов в области метрологии и контроля качества. Решения по организации измерений и испытаний продукции представить и согласовать с Заказчиком в составе ОПР.
19	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	Режим работы предприятия круглосуточный, круглогодичный. Принятые технологии и оборудование должны соответствовать законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории РФ. Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат. Предусмотреть использование малолюдных, энергосберегающих, экологически чистых технологий. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке в соответствии Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании». Антикоррозионную защиту емкостного технологического оборудования выполнить в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита емкостного технологического оборудования» № П2-05.02 ТИ-0002. Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований Стандарта Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» № ПЗ-04 С-0038. Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов. Технические решения должны учитывать возможность максимального применения отечественного оборудования и материалов и привлечения российских подрядных организаций

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

20	Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям	Разработать разделы «Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду. Предусмотреть применение блочного комплектного оборудования и узлового метода строительства. Архитектурно - строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства и геоэкологических условий площадок строительства. Применить конструкции зданий и сооружений повышенной заводской готовности, блок-боксы и блок-контейнеры. Окраску объектов выполнить в соответствии с требованиями Методических указаний Компании «Применение фирменного стиля ПАО АНК «Башнефть». Антикоррозионную защиту металлических конструкций выполнить в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П2-05 ТИ-0002. Выполнить расчеты, обосновывающие принятые конструктивные решения по проектируемым сооружениям, в том числе по фундаментам, с учетом результатов ИИ. По результатам ИИ обосновать диаметр свай и глубину забивки свай. Расчеты оформить и хранить в архиве. Разработать и привести в проектной и рабочей документации технические решения по исключению воздействия на проектируемое оборудование неблагоприятных геологических условий (подтопляемость, морозная пучинистость, просадочность, суффозионная устойчивость).
21	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	1 Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями Постановления от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с учетом изменений и дополнений) относительно к проектируемому объекту; 2 Разработка рыбохозяйственного раздела (при необходимости) Предусмотреть пообъектный расчет затрат на возмещение ущерба водным биоресурсам и среде их обитания. Затраты учесть в объектных сметах объектов.
22	Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1 Предусмотреть разработку раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379-99 «Энергосбережение. Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно-энергетических ресурсов. Основные положения. Типовые формы»;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		2 Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов; 3 Предусмотреть технико-экономические обоснования (сравнительного анализа) по энергоэффективности предлагаемых решений в части выбора энергоемкого оборудования и систем теплоснабжения.
23	Инженерно-технические мероприятия ГО и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	1 В соответствии с действующим законодательством РФ по ГО и ЧС, Градостроительным кодексом (ст. 48 пункт 14), СП 11-107-98 , СНиП 2.01.51-90 , Приказом МЧС РФ, исходными данными и требованиями территориальных органов управления МЧС РФ; 2 Устанавливать уровни ответственности зданий и сооружений, классифицировать объекты по значимости в случае реализации террористических угроз; 3 Выполнение в полном объеме требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору приказом №101 от 12.03.2013г.;
24	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ	1 Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработать в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 2 Проектную документацию разработать в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации, в том числе: Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого/ведомственного уровня (СП, ВНПБ, ВППБ, ВНТП, ВСН и т.д.) и Стандартов Компании. 3 В процессе разработки проектной документации осуществлять актуализацию проектных решений в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации на текущий период. 4 В проектной документации указывать характеристики и технические требования оборудования и приборов систем противопожарной защиты. Конкретное оборудование и приборы допускается указывать в рабочей документации. 5 Выбираемые системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с заказчиком. 6 Предусмотреть оборудование объектов (территории и помещений) первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 года №390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (раздел XIX). 7 При использовании в ходе строительства (ПОС) и эксплуатации объекта вагон-домов (мобильных зданий) учесть требования Методических указаний Компании «Требования к размещению, обустройству и эксплуатации подрядными организациями сооружений и оборудования на месторождениях Компании (включая временные здания и сооружения)» № П1-01.04 М-0008 и дополнительные требования промышленной и пожарной безопасности, изложенные в письме ПАО «НК «Роснефть» от 30.03.2011

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №				
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
15736П-ППиМТ.ТЧ						Лист
						44

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №

	№5-3-352; 8 В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с действующими правилами по пожарной безопасности; 9 По периметру площадки предусмотреть минерализованную противопожарную полосу шириной не менее 1,4м.; 10 При невозможности соблюдения требований нормативных документов для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны специальные технические условия (СТУ), отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Необходимость разработки СТУ обосновать и согласовать с заказчиком; 11 Учесть при проектировании требования СП 231.1311500.2015, ГОСТ 12.3.047; 12 В блоках с категорией А и Б предусмотреть наружные легкосбрасываемые конструкции; 13 В блоках с категорией А и Б предусмотреть глухие бортики 0,15м с пандусом в дверных проемах или поддоны; 14 В помещениях класса Ф5 категорий А, Б и В1, в которых производятся, применяются или хранятся легковоспламеняющиеся жидкости, полы предусмотреть герметичными, безискровыми из негорючих материалов или материалов группы горючести Г1; 15 В помещениях оборудованных автоматической пожарной сигнализацией предусмотреть блокировку с этими системами систем вентиляции, воздушного отопления с целью их автоматического отключения при срабатывании систем извещения и тушения пожара, а также отключение электроприемников данного помещения; 16 Запроектировать установку знаков пожарной безопасности; 17 Учесть требования пожарной безопасности к электроустановкам в соответствии с ст. 82 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 6.13.130 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности", ГОСТ Р 53315 "Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности", ГОСТ Р 53310 "Проходки кабельные, вводы герметичные и проходы шинопроводов. Требования пожарной безопасности. Методы испытаний на огнестойкость", ГОСТ Р 53313 «Изделия погонные электромонтажные. Требования пожарной безопасности. Методы испытаний»; 18 Учесть требования раздела XV «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г. № 390, в части запрещения проживания людей на территории строительства; 19 Обеспечить разработку декларации пожарной безопасности (в случае если она требуется в соответствии с ч. 1 ст. 64 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»); 20 Расстояние между устьем эксплуатируемой скважины и
--	---

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		скважины, находящейся в бурении, должно быть не менее высоты буровой вышки плюс 10 м.; 21 Служебные и бытовые помещения на территории кустовой площадки на период бурения должны размещаться на расстоянии не менее высоты вышки плюс 10 м от устья скважины; 22 Для территории устьев скважин необходимо предусмотреть мероприятия, предотвращающие возможное растекание нефти от группы скважин к соседним группам, а также к другим сооружениям производственной и вспомогательной зон при аварийной разгерметизации оборудования скважины (ограждение группы скважин бортиками, организация необходимого уклона площадки).
25	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда.	Требования по промышленной безопасности 1 Проектную документацию разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе, в области промышленной безопасности, в сфере технического регулирования, в градостроительной деятельности, действующими нормативными правовыми актами и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть» и Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 2 В случае, если при эксплуатации, капитальном ремонте, консервации или ликвидации опасного производственного объекта требуется отступление от требований промышленной безопасности, установленных федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности, таких требований недостаточно и (или) они не установлены, осуществить проектирование на основе обоснования безопасности опасного производственного объекта. Все необходимые согласования, экспертизы обоснования безопасности и регистрация заключения обеспечивает Исполнитель; 3 Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области промышленной безопасности; 4 Исполнитель обеспечивает сопровождение и согласование проектной документации в надзорных и разрешительных органах и органах государственной экспертизы проектов; 5 Обеспечить применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию всех материалов и оборудования; 6 Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований ЛНД Компании в области АСУТП и ПАЗ; 7 Указать расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений, указать требования к срокам службы применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими законодательными, нормативными правовыми актами и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть»; 8 Заложение в проект оборудование (технические устройства) должны иметь: 8.1. Один из следующих компонентов документов: 8.1.1. Документы, подтверждающие соответствие (сертификат либо декларацию) требованиям технических регламентов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

		(национальных, либо Таможенного союза); 8.1.2. Действующее разрешение на применение, выданное Ростехнадзором в комплекте с заключением экспертизы промышленной безопасности и копией письма о его утверждении и регистрации (для случаев, когда заключение указано в разрешении как основание для выдачи разрешения на применение); также в комплекте с копией разрешения должна быть предоставлена копия сертификата ГОСТ Р (в случае, если продукция подлежит обязательной сертификации в системе ГОСТ Р, или подлежат до вступления в силу соответствующего технического регламента); для продукции изготовленной после 01.01.2014 вместо разрешения на применение может быть предоставлена только копия заключения экспертизы промышленной безопасности, зарегистрированного в Ростехнадзоре не ранее 01.01.2014г; 8.2. Комплект эксплуатационной документации на русском языке; 8.3. К средствам КИПиА дополнительно предъявляются следующие требования: должен быть подготовлен отдельный перечень средств КИПиА, являющихся средствами измерения и относящимися в сфере государственного регулирования в соответствии с Федеральным законом от 26.06.2008г № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» каждое такое средство измерения должно быть внесено в государственный реестр и иметь свидетельство об утверждении типа; 8.4. Для эксклюзивного оборудования, не имеющего аналогов, обеспеченных всеми необходимыми разрешительными документами и изготавливаемого штучно, которое не имеет необходимых документов, в документации должны быть предусмотрены требования к изготовителю (поставщику) о предоставлении всех необходимых документов до начала приемки в эксплуатацию; 9 Конструкция оборудования и планировка территории должны предусматривать возможность осмотра в просе эксплуатации, свободного и безопасного доступа к узлам и деталям с целью проведения технического обслуживания, ремонта и технического освидетельствования (диагностирования); 10 Пропускная способность пружинных предохранительных клапанов установленных на сепарационных емкостях ИУ должна соответствовать требованиям ФНиП в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под давлением», утвержденных Приказом Ростехнадзора № 116 от 25.03.2014 года; Требования по охране и гигиене труда 11. Раздел «охрана труда и санитарно-гигиенические требования» разработать в соответствии с требованиями действующих, с учетом изменений и дополнений, а так же принятых вновь нормативно-правовых, инструктивно-методических документов Российской Федерации и ЛНД Компании в области охраны труда и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе: 11.1. Трудовой кодекс РФ, № 197-ФЗ; 11.2. Федеральный закон от 30 марта 1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; 11.3. Система управления охраной труда. Общие требования. ГОСТ 12.0.230-2007;
--	--	---

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

	11.4. Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.2.2.1327-03 «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту»; 11.5. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений» (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 01 октября 1996г. № 21); 11.6. Свод правил СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87 Административные и бытовые здания» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010г. № 782); 11.7. СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95; 11.8. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.0.555-96 «гигиенические требования к условиям труда женщин» (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 28 октября 1996г. № 32); 11.9. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; 11.10. «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий»; 11.11. И другими действующими нормативными документами; 12. Технические решения по охране труда разработать с учетом требований Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в том числе, предусмотреть перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства, который должен содержать: 12.1. Перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах, - для объектов производственного назначения; 12.2. Сведения о наличии сертификатов соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешений на применение используемого на подземных горных работах технического оборудования и технических устройств (при необходимости) – для объектов производственного назначения; 12.3. Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности – для объектов производственного назначения; 12.4. Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий); 12.5. Принципиальные решения по организации труда и управления производством; 12.6. Расчет количества рабочих мест и численность работающих; 12.7. Организацию, обслуживание и оснащение рабочих мест; 12.8. Прогрессивные формы организации труда; 12.9. Режим труда и отдыха; 12.10. Охрана и условия труда работников; 12.11. Организация управления производством, предприятием;
--	--

		12.12. Источники комплектования предприятия кадрами и повышение квалификации рабочих кадров; 12.13. Организация медицинского сопровождения и оказания первой помощи пострадавшим; 12.14. Требования к специальным цехам (участкам) для трудоустройства беременных женщин; 13. При необходимости для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования охраны труда, должны быть разработаны специальные технические условия, обеспечивающие комплекс организационно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий для сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности; В соответствии с Федеральным законом от 21.07.07г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Руководствоваться письмом ПАО «НК «Роснефть» № 81-1449 от 26.12.2013г;
26	Требования по обеспечению безопасности объекта	Разработать решения по охране объектов и оснащению объектов проектирования системами антитеррористической защиты в увязке с решениями по охранно-пожарной сигнализации. Разработать раздел «Информационная безопасность» с учетом требований Политики Компании «Концепция информационно-технической безопасности ОАО «НК Роснефть» № ПЗ-11.1. Системы безопасности объекта запроектировать в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса», постановления Правительства РФ от 05.05.2012 № 458 «По обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса», а также Стандарта Компании «Политика Компании в области обеспечения инженерно-технической защиты и охраны объектов» № ПЗ-11.01 С-0001, Стандарта Компании «Типовые правила обеспечения инженерно-технической защиты и охраны объектов Компании» № ПЗ-11.01 С-0019. ПД на ИТСО выполнить в соответствии с требованиями законодательства РФ в области обеспечения безопасности объектов топливно-энергетического комплекса и Методических указаний Компании «По оборудованию объектов Компании средствами инженерно-технической средствами охраны» № ПЗ-11.01 М-0003. При разработке проектной и рабочей документации на ИТСО руководствоваться полученными от Заказчика ТУ.
27	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Разработать раздел «Проект организации строительства» в соответствии с требованиями: Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330, МДС 12-81, а также в соответствии с требованиями законодательства РФ, в области капитального строительства объектов наземного обустройства НГМ. Разработать раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» в соответствии с требованиями: Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию,

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

		утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330, МДС 12-81, а также в соответствии с требованиями законодательства РФ, в области капитального строительства объектов наземного обустройства НГМ.
28	Требования к разработке сметной документации	1 Сметную документацию выполнить в базе 2001 года на основе ТЕР-2001 с разработкой ресурсных ведомостей; 2 Сметную документацию по каждому объекту оформлять отдельными разделами на бумажном и электронном носителях; 3 Ресурсные ведомости формировать по локальным сметам с обязательным учетом разделов локальных смет, а также общие ресурсные ведомости МТР по объектным сметам с указанием цен по всей номенклатуре в базе 2001г.; 4 В ресурсных ведомостях по каждому разделу локальных смет выводить итоги по количеству маш/час на эксплуатацию машин и механизмов с подведением общего итога по локальной смете; 5 Предоставить электронную версию сметной документации, заказные спецификации МТР и ресурсные ведомости в формате Excel, PDF, ARPS (CD-ROM); 6 В сметной документации предусмотреть затраты подрядной организации на перебазировку техники; 7 В сметной документации предусмотреть затраты подрядной организации по выносу в натуру проектируемых объектов, РЦО ЛЭП; 8 Разработать сметную документацию на выполнение ПНР на ПС, КТПН, НЭО, ВЛ, технологическое оборудование АСУ ТП; 9 Предусмотреть затраты по утилизации порубочных остатков в соответствии с природоохранным законодательством РФ; 10 При разработке сводного сметного расчета использовать приложение «Рекомендуемый перечень основных видов прочих работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства».
29	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов	1 Предоставить заказные спецификации, в комплекте с опросными листами на оборудование для линейных трубопроводов по участкам в едином комплексе: труба, фасонные изделия, запорная арматура с энергоснабжением и оборудованием КИПиА в электронном виде (формат Excel или word); 2 При разработке опросных листов на запорную арматуру применять требования Методических указаний Компании № П1-01.05 М-0082 «Единые технические требования. Задвижки клиновые для промышленных и технологических трубопроводов Компании»; 3 Проектные спецификации выдать дополнительно в электронном виде в формате Excel.
30	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	В составе ПД разработать техническую часть документации для закупочных процедур для проведения закупки по выбору поставщиков МТР. Для подготовки документации для проведения закупки по выбору поставщиков материально-технических ресурсов на этапе проработки основных технических решений предусмотреть разработку: ▪ предварительных спецификаций; ▪ ТТ и ОЛ на основное технологическое оборудование;

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №								
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Лист
						15736П-ППиМТ.ТЧ				50

		■ техническое задание на разработку, изготовление и поставку оборудования. ОЛ и ТТ на вспомогательное оборудование выполняется на этапе разработки ПД. В составе РД разработать полный комплект документации для закупочных процедур по выбору подрядной организации на выполнение СМР. Срок выдачи документации для закупочных процедур в соответствии с календарным графиком работ.
31	Требования по применению новых технологий	При разработке проектной и рабочей документации для обеспечения инновационного развития строительного комплекса, учесть применение в конструкциях качественно новых эффективных материалов, оборудования, технологий и решений используемых в области капитального строительства. Применение новых материалов, изделий, конструкций и технологий должно быть обосновано и подтверждено технико-экономическим расчетом. Решения не должны приниматься в ущерб надежности, безопасности и долговечности проектируемых объектов. Требования к процессу организации внедрения испытанной новой техники и технологии устанавливаются в соответствии с Положением Компании «Об организации работы научно-технического совета ОАО «НК «Роснефть» № П4-02 Р-0005.
32	Материалы, предоставляемые Заказчиком	ТТ на проектирование; Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному запросу Генерального проектировщика или готовятся Генеральным проектировщиком по требованию Заказчика при указании выполнения данного объема работ в ЗП.
33	Состав демонстрационных материалов	Схема обустройства месторождения, с выделением географического размещения проектируемого объекта. Решения по организации строительства. Предоставить материалы для защиты проектных решений в форме презентации. Технологическая схема.
34	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	■ Комплектность и вид в соответствии с Градостроительным кодексом (ст. 48), постановлением Правительства Российской Федерации, требованиями статьи 15 Федерального Закона; ■ Оформление проекта в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009; ■ Приводится указание на то, что комплект проектной документации должен содержать лист «Состав проекта», включающий перечень разделов проектной документации; ■ Комплект рабочей документации должен содержать лист «Перечень основных комплектов чертежей», в перечне перечисляются комплекты рабочей документации; ■ Приводится требование о необходимости применения (по решению ОР) кодировки материалов и оборудования по номенклатурным справочникам Заказчика при составлении ведомостей и спецификаций; ■ Состав проектно-сметной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». При проектировании учесть изменения на

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П-ППиМТ.ТЧ		
							Лист 51	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

	основании Постановления Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»; ▪ Материалы по рекультивации земель выполнить в соответствии с «Основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», утвержденными приказами Минприроды и Роскомзема России № 525/67 от 22.12.1995г.; ▪ По лесному фонду в виде отдельного тома, согласованного с начальниками территориальных отделов. По землям промышленности разработать проект рекультивации по аналогии с землями лесного фонда, в виде отдельного тома; ▪ Подготовить и утвердить градостроительный план участка (ГПЗУ), согласно статьям 41 и 44 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, по форме, утвержденной инструкцией о порядке заполнения формы градостроительного участка, согласно Приказу Минрегиона РФ от 10.05.2011 N 207 "Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.05.2011 N 20838); ▪ Подготовить и утвердить проект планировки и проект межевания территории на линейные объекты, согласно статьям 42, 43 и 45 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ; ▪ Оформление, согласование и утверждение материалов выбора земельных (лесных) участков в соответствии с проектными решениями, с учетом всех категорий земель для отвода земли под строительство объектов; ▪ Утвержденные материалы выбора предоставить в электронном виде в программе Mapinfo и на бумажном носителе, согласованные с инспектирующими органами, основными землепользователями и владельцами родовых угодий; ▪ Разработать «Мероприятия по противодействию террористическим актам» на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»; ▪ Проведение и оплата всех необходимых экспертиз и согласований проектной и рабочей документации в надзорных и разрешительных органах (в том числе в Управлении электроэнергетики), экспертных организациях; ▪ При разработке проектной документации учесть типовые требования по охране труда, пожарной и промышленной безопасности, согласно письму УНС исх.№03/03/03-07-1169 от 07.02.2014г., письма ПАО «НК «Роснефть» исх. №АВ-4455 от 12.05.2014г.; ▪ Учесть требования технического регламента «О безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 30.12.2009г.; ▪ Согласно требованию статьи 48 часть 12 п.10.1 Градостроительного Кодекса РФ 190-ФЗ необходимо разработать в составе проектной документации раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации»; ▪ Предоставлять для согласование местоположение проектируемых опор ВЛ (в электронном виде в формате MapInfo); ▪ Сбор дополнительных необходимых исходных данных для проектирования, а также необходимых технических условий
--	--

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		для разработки специальных разделов проектной документации ПО осуществляет собственными силами; Проведение археологических изысканий при условии требования Службы государственной охраны памятников историко-культурного наследия о необходимости проведения археологического натурного обследования земельных участков.
35	Порядок сдачи работ	Предоставить Заказчику альбом «Основные проектные решения» в 4х экземплярах на бумажном носителе и один на электронном носителе в формате PDF (чертежи в формате dwg). Отчет по ИИ предоставить в 2-х экземплярах на бумажных носителях и 1-х экземпляре на электронных носителях (CD, DVD) в формате PDF (AutoCAD и Mapinfo в местной системе координат МСК02). Проект границ земельных участков и материалы к акту выбора на бумажном носителе в 2-х экземплярах, в 1-м экземпляре на электронных носителях в формате Mapinfo в координатах земельного кадастра субъектов РФ. Землеустроительную документацию выдать: 2 экземпляра на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе (картографические материалы в программе MapInfo). Предоставить оригиналы или заверенные копии всех заключений по согласованию перечисленных документов в 2-х экземплярах. ПД предоставить: 4 экземпляра на бумажном носителе, 1 экземпляра на электронном носителе. После получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» выдать откорректированную по замечаниям экспертизы ПД: 4 экземпляра на бумажном носителе, 1 экземпляра на электронном носителе. РД предоставить: 4 экземпляра на бумажном носителе, 1 экземпляра на электронном носителе. Количество экземпляров уточняется Заказчиком.
36	Перечень согласований с государственными надзорными органами	Обеспечить участие в сопровождении и технической поддержке при проведении государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» совместно с Заказчиком, в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145. В случае получения отрицательного заключения ГТЭ по вине подрядчика все затраты связанные с корректировкой документации и повторным прохождением экспертизы выполняются силами и за счет подрядчика. Обеспечить, совместно с Заказчиком, получение положительного экспертного заключения Государственной экологической экспертизы, в соответствии со ст.10 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

		экологической экспертизе». Обеспечить, совместно с Заказчиком, получение положительного заключения экспертизы промышленной безопасности, в соответствии Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Обеспечить, совместно с Заказчиком, получение положительного заключения метрологической экспертизы, в соответствии со ст.14 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений». Обеспечить, совместно с Заказчиком, получение положительного заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах: ▪ Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (ст.28 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ). ▪ Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.
--	--	---

Приложение: технические требования

Согласовано:

Начальник отдела сопровождения и экспертизы проектов и смет

 /Р.К. Ихсанов/
«__» ____ 2017 г.

Начальник отдела перспективного развития наземной инфраструктуры

 /А.Р. Ахметгареев/
«__» ____ 2017 г.

Начальник отдела землеустройства

 /Н.А. Загидуллин/
«__» ____ 2017 г.

От ООО «БашНИПИнефть»:

Главный инженер

_____/_____
«__» ____ 2017 г.

Главный инженер проекта

_____/_____
«__» ____ 2017 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П-ППиМТ.ТЧ		Лист
								54

Приложение Б

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКААЫ
ГАФУРИ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ТАБЫН АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАБЫНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ГАФУРИЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» июля 2017 й.

№37

«06» июля 2017 г.

О разработке проекта планировки и межевания территории по объекту ПАО АНК «Башнефть»: «Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018год»

В соответствии со ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также Устава сельского поселения Табынский сельсовет муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан, администрация сельского поселения Табынский сельсовет муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан

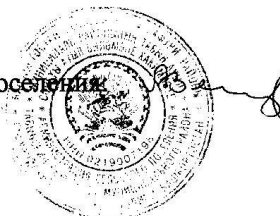
постановляет:

1. Разрешить разработать проект планировки и межевания территории по объекту ПАО АНК «Башнефть»: «Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018год».

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде администрации и на официальном сайте администрации сельского поселения Табынский сельсовет муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



А.В. Аверьянов

Инов. № подл.	Взам. Инов. №
Подп. и дата	
Изм.	Копуч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Лист

55

Приложение В

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

**ГАФУРИ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН
ХАКИМИЯТЕ**

Октябрь урамы, 2, Красноусол ауылы,
Гафури районы, БР, 453050
Тел. (34740)2-12-78, факс (34740)2-14-77
E-mail: adm14@bashkortostan.ru



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ГАФУРИЙСКИЙ РАЙОН**

ул. Октябрьская, д. 2, с. Красноусольский,
Гафурийский район, РБ, 453050
Тел. (34740) 2-12-78, факс (34740) 2-14-77
E-mail: adm14@bashkortostan.ru

ОКПО 01689038, ОГРН 1050201554501, ИНН 0219006123, КПП 021901001

28.06.17 № 353

На № 0728-976 от 22.06.2017г.

АО Фирма «Фрикон»

Администрация муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан, рассмотрев Ваш запрос №0728-976 от 22.06.2017г., сообщает, что в районе проведения инженерно-экологических изысканий на объекте: «Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год»:

- отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения;
- отсутствуют объекты культурного наследия местного значения;
- отсутствуют полигоны ТБО и промышленных отходов;
- отсутствуют источники питьевого водоснабжения.

Главный архитектор Администрации
МР Гафурийский район

В.А.Белов

(34740)2-10-69

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							15736П-ППиМТ.ТЧ	Лист
										56
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Приложение Г

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТАБИҒАТТЕ ФАЙЗАЛАНЫУ ҺӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө калашы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Үфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

03 ИЮН 2017 № 12/7297

На № 0730-976 от 22.06.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий республиканского значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности выдано

АО Фирма «Фрикон»
(наименование юридического лица)

о том, что в пределах инженерно-экологических изысканий по объекту: «Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год», шифр 15736», расположенном в Гафурийском районе Республики Башкортостан особо охраняемых природных территорий республиканского значения не имеется.

Срок действия заключения с 28.06.2017 по 27.06.2018.

В соответствии с Положением о Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17 мая 2013 года № 200, министерство курирует вопросы организации и функционирования особо охраняемых природных территорий республиканского значения.

Заместитель министра

И.Р. Яхин

Исп. Логунова Н.В.
Тел. (347) 218-04-52

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Лист

57

Приложение Д

Башкортостан Республикаһы
Ветеринария идаралығы
Башкортостан Республикаһы
Ғафури районы
ветеринар станцияһы
Дәүләт бюджет учреждениеһы

453050, Башкортостан Республикаһы, Ғафури районы,
Красноусольский ауылы, Көнбайыш урамы, 10

Тел./ факс (34740) 2-14-64



Управление ветеринарии
Республики Башкортостан
Государственное бюджетное
учреждение Гафурийская
районная ветеринарная станция
Республики Башкортостан

453050, Республика Башкортостан, Гафурийский район,
с. Красноусольский, ул. Западная, 10

Тел./ факс (34740) 2-14-64

23.06.2017 г. № 99

И.о. генерального директора
АО Фирма «Фрикон»
К.Г. Строкову

ГБУ Гафурийская райветстанция РБ информирует Вас, в ответ на ваше
исходящее письмо № 0729-976 от 22.06.2017 г. На местах проведения Вами
работ по инженерно-экологическим изысканиям биотермических ям и
скотомогильников (в т.ч. сибиреязвенных), в радиусе 1 км. отсутствуют.



Начальник ГБУ Гафурийская
райветстанция РБ

23.06.2017г.

CD Zaynetdinov

Зайнетдинов Ф.Х.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №
Изм.	Копуч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

15736П-ППиМТ.ТЧ

Приложение Е

Поворотные точки полосы отвода (красной линии)

N	Y	X	31	587489.83	2200916.86
1	586902.19	2200790.91	32	587581.80	2200890.62
2	586919.15	2200766.16	33	587642.27	2200905.79
3	586877.91	2200737.89	34	587691.33	2200855.12
4	586860.95	2200762.64	35	587932.38	2200786.36
5	586856.11	2200759.33	36	588051.64	2201204.46
6	586845.71	2200737.59	37	588019.02	2201334.52
7	586820.40	2200749.71	38	587951.14	2201375.18
8	586816.84	2200742.29	39	587955.84	2201667.68
9	586793.11	2200753.65	40	587966.59	2201685.62
10	586787.94	2200744.95	41	587945.27	2201721.07
11	586787.85	2200745.57	42	587961.25	2201729.91
12	586784.72	2200745.15	43	587960.41	2201731.33
13	586785.31	2200746.41	44	587964.90	2201733.99
14	586790.39	2200754.95	45	587963.21	2201740.23
15	586787.08	2200756.54	46	587971.45	2201745.13
16	586812.56	2200809.75	47	587977.12	2201738.70
17	586842.34	2200795.53	48	587980.36	2201740.49
18	586839.98	2200790.62	49	588000.26	2201706.88
19	586846.96	2200785.51	50	587999.68	2201706.52
20	586842.82	2200776.87	51	588009.25	2201689.29
21	586834.45	2200779.11	52	587987.03	2201676.94
22	586829.88	2200769.56	53	587977.74	2201661.43
23	586835.37	2200766.93	54	587973.34	2201387.53
24	586838.82	2200774.14	55	588038.15	2201348.71
25	586941.63	2200844.62	56	588074.42	2201204.09
26	586976.02	2200853.21	57	587947.50	2200759.17
27	587042.42	2200917.51	58	587910.32	2200769.78
28	587054.38	2200959.45	59	587906.43	2200755.29
29	587140.23	2201042.58	60	587891.95	2200759.18
30	587371.65	2201038.90	61	587895.90	2200773.89
			62	587679.63	2200835.59
			63	587635.30	2200881.36
			64	587581.43	2200867.84
			65	587478.12	2200897.32
			66	587362.19	2201017.05
			67	587148.99	2201020.44
			68	587073.92	2200947.75
			69	587061.96	2200905.81
			70	586987.09	2200833.30
			71	586950.80	2200824.24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

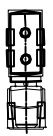
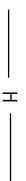
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

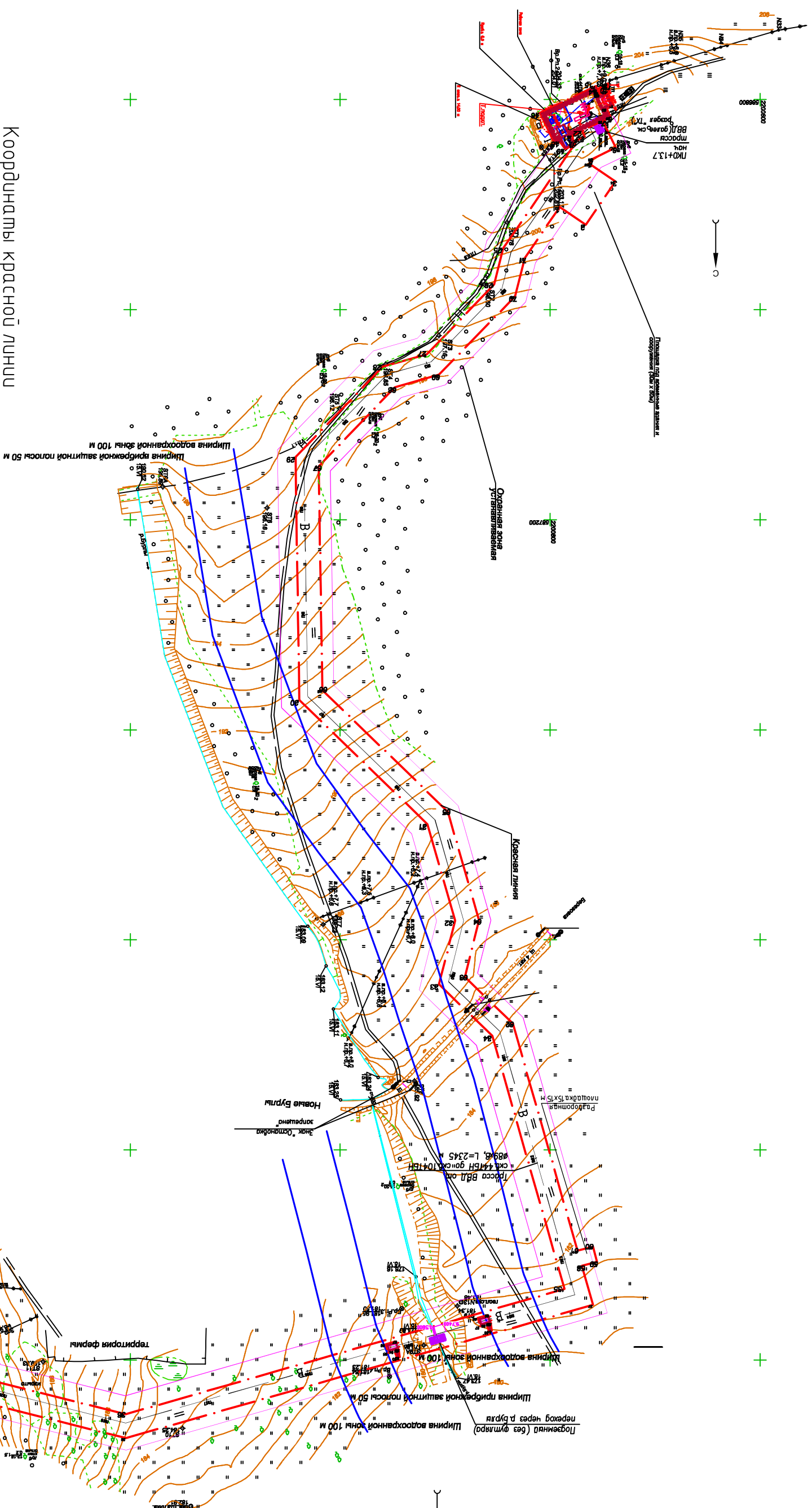
15736П-ППиМТ.ТЧ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз. обозначения	Наименование	Количество		
		Всего	в т.ч.	
			сущ.	проект.
1	Сбросная 44	1	-	1
2	Площадка для установки приемных мостков	1	-	1
3	Пристывшая площадка и площадка			
	под ремонтный асфальт	1	-	1
4	Емкость дождевых стоков V=8 м³	1	-	1
5	Молниесвод h=25 м	1	-	1
6	Наружные сети канализации	1	-	1
7	БМА	1	-	1
8	Трансформатор	2	1	1
9	Смачивающая	1	-	1
10	Машина связи	1	-	1

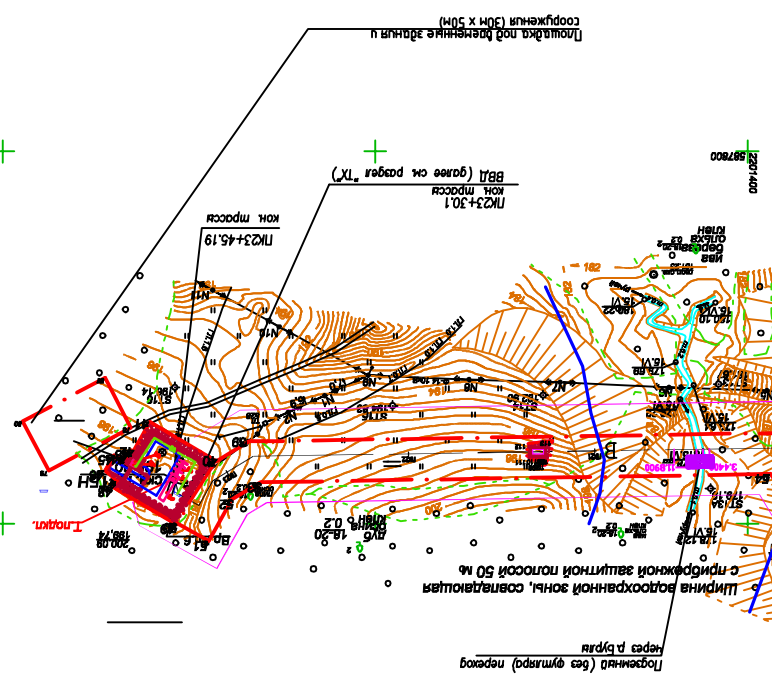
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Газопровод (проект)
	Направление движения
	Граница отвода земель, красная линия
	Проектируемая охранный зона подлежащая установлению
	Временные переезды
	Пожарная машина
	Временный съезд
5	Поворотная точка красной линии
	Существующая ВЛ
	Существующий нефтепровод



Координаты красной линии

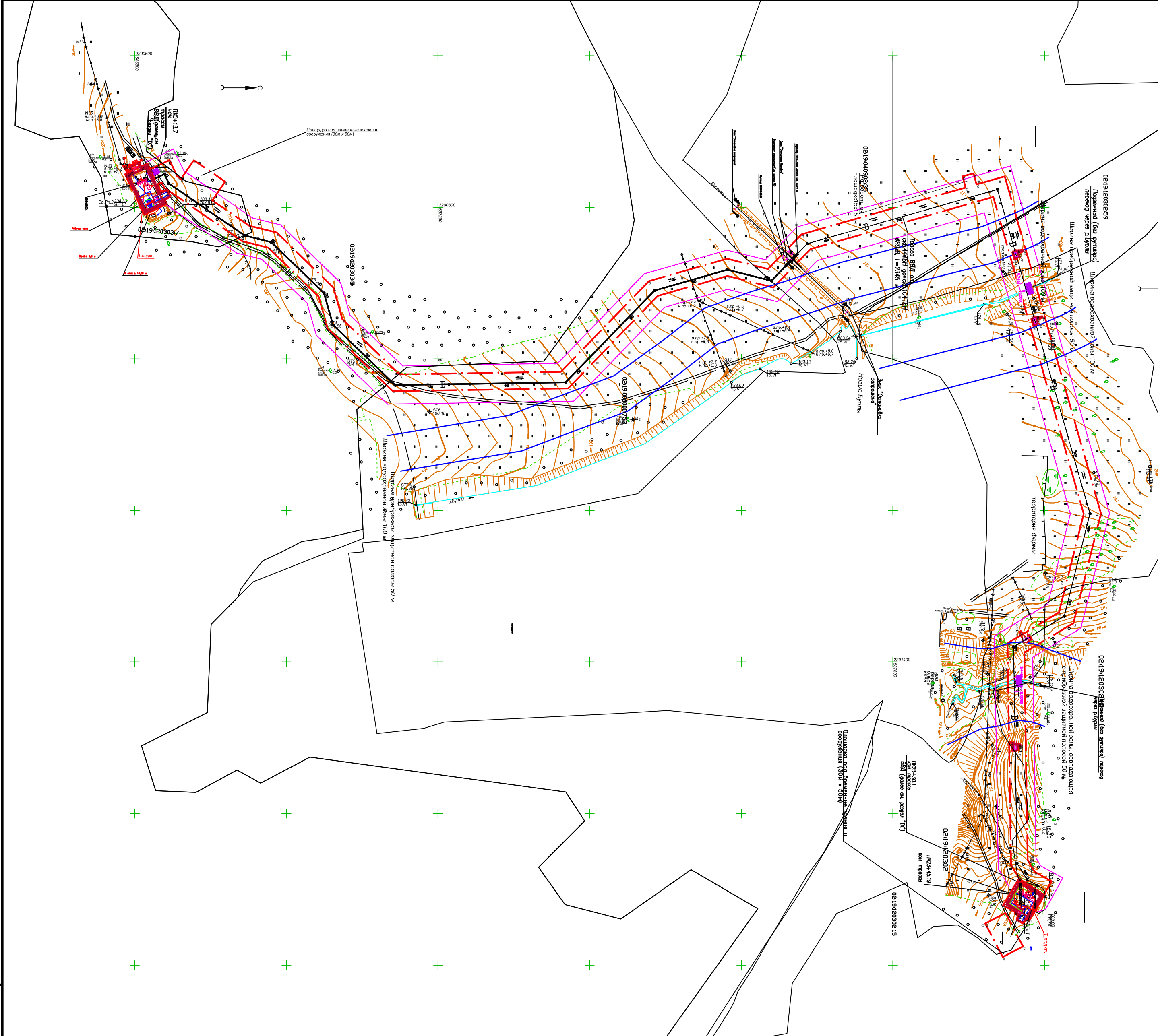
N	Y	X
1	586902.19	2200790.91
2	586919.15	2200766.16
3	586877.91	2200737.89
4	586860.95	2200762.64
5	586856.11	2200759.33
6	586845.71	2200737.59
7	586820.40	2200749.71
8	586816.84	2200742.65
9	586787.94	2200753.29
10	586787.94	2200744.95
11	586787.85	2200745.57
12	586784.72	2200745.15
13	586785.31	2200746.41
14	586790.39	2200754.95
15	586787.08	2200756.54
16	586812.56	2200809.75
17	586842.34	2200795.53
18	586839.98	2200790.62
19	586846.96	2200785.51
20	586842.82	2200779.11
21	586834.45	2200776.87
22	586829.88	2200769.56
23	586835.37	2200766.93
24	586838.82	2200774.14
25	586941.63	2200844.62
26	586976.02	2200853.21
27	587042.42	2200917.51
28	587054.38	2200959.45
29	587140.23	2201042.58
30	587371.65	2201038.90
31	587489.83	2200916.86
32	587581.80	2200990.79
33	587642.27	2200950.62
34	587691.33	2200855.12
35	587932.38	2200786.36
36	588051.64	2201204.46
37	588019.02	2201334.52
38	587951.14	2201375.18
39	587955.84	2201667.68
40	587966.69	2201685.62
41	587945.27	2201721.07
42	587961.25	2201729.91
43	587960.41	2201731.33
44	587964.90	2201733.99
45	587963.21	2201740.13
46	587971.45	2201745.13
47	587977.12	2201738.70
48	587980.36	2201740.49
49	588000.26	2201706.88
50	587999.68	2201706.52
51	588009.23	2201689.29
52	587987.05	2201676.94
53	587977.74	2201661.43
54	587973.34	2201387.53
55	588038.15	2201348.71
56	588074.42	2201204.09
57	587947.50	2200759.17
58	587910.42	2200769.78
59	587906.43	2200755.29
60	587891.95	2200759.18
61	587895.90	2200773.89
62	587679.63	2200835.59
63	587635.30	2200881.36
64	587581.43	2200867.84
65	587478.12	2200897.32
66	587362.19	2201017.05
67	587148.99	2201020.44
68	587073.92	2200947.75
69	587061.96	2200905.81
70	586987.90	2200833.30
71	586950.80	2200824.24

[illegible]

15736-П-ПЛИМТ

«Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения.
2018 год»

Исполнитель	Сухаревский	08.17	Водопад высокого давления от водозаборной скважины №44 ТБН до нагнетательной скважины №104 ТБН	Страница	Лист	Листов
Проверил	Федотова	08.17		П		
Н.контр.	Форт	08.17				
Нач. отд.	Федотова	08.17				
ГЛП	Чемални	08.17				
Чертеж проекта планировки. Чертеж красных линий. М:1:4000				Генеральный проектировщик - ООО "БалнЛиниЕксперт" Исполнитель - АО Фирма "ФРИКОН"		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

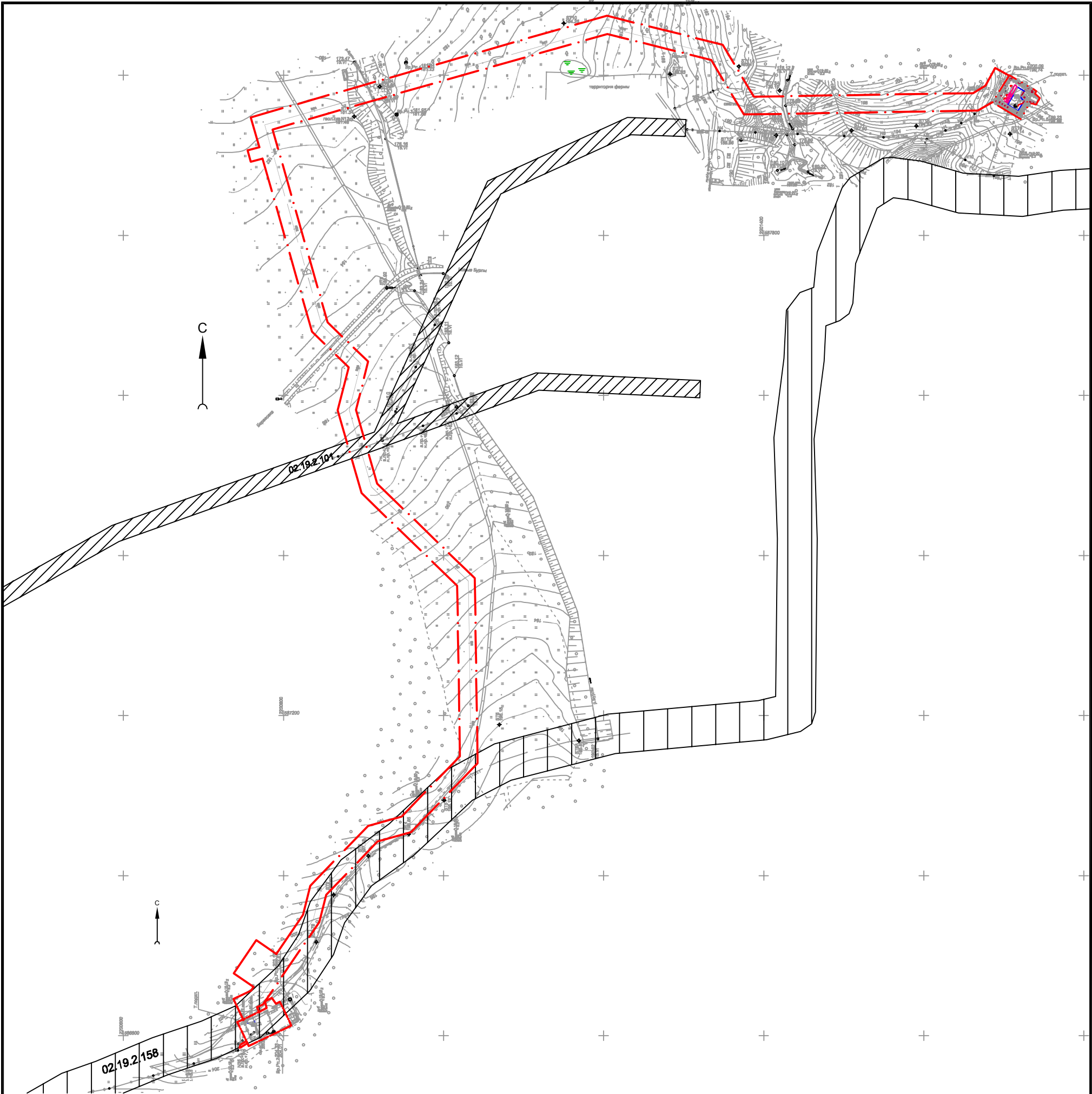
Поз. обозначения	Наименование	Количество		
		Всего	в т.ч.	
			сущ.	проект.
1	Скважина 44	1	—	1
2	Площадка для установки приемных мостков	1	—	1
3	Приустьевая площадка и площадка под ремонтный агрегат	1	—	1
4	Емкость дождевых стоков V=8 м³	1	—	1
5	Молниеотвод h=25 м	1	—	1
6	Наружные сети канализации	1	—	1
7	БМА	1	—	1
8	Трансформатор	2	1	1
9	Станция управления	1	—	1
10	Мачта связи	1	—	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
— — — — —	Трубопровод (проект)
→ → →	Направление движения
— · — · — · — · —	Граница отвода земель, красная линия
— — — — —	Проектируемая охранный зона подлежащая установлению
■	Временные проезды
🚒	Пожарная машина
↔	Временный съезд
5	Поворотная точка красной линии
↔ ↔	Существующая ВЛ
— н —	Существующий нефтепровод
02:19:120303:7	Кадастровый номер учетных земельных участков
02:19:120303	Кадастровый номер кадастрового квартала
□	Границы учетных в ГКН земельных участков

Изм. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

15736-П-ППиМТ					
«Реконструкция системы ППД. Табынского нефтяного месторождения. 2018 год»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Исполнитель		Скугаревский		<i>Скугаревский</i>	08.17
Проверил		Федотова		<i>Федотова</i>	08.17
Н.контр.		Форот		<i>Форот</i>	08.17
Нач. отд.		Федотова		<i>Федотова</i>	08.17
ГИП		Чемагин			08.17
Водовод высокого давления от водозаборной скважины №44ТБН до нагнетательной скважины №104ТБН				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М1:4000				П	
				Листов	
Генеральный проектировщик - ООО "БашНИПИнефть" Исполнитель - АО Фирма "ФРИКОН"					



02.19.2.101	Охранная зона ВЛ 6-10 кВ Ф-1 Бурлы-Зириково, Ф-2 Бурлы-Узбяково, Ф-7 Бурлы-Бурлы, Ф-10 Бурлы-Курмантау, Ф-14 Бурлы-Павловка; ООО "Башкирэнерго"
02.19.2.158	Охранная зона трубопровода-выкидной линии от скв.105 до до УПС Павловка (815558); ОАО АНК "Башнефть"
-----	Красная линия

Система координат: МСК-02
Система высот: Балтийская
Сечение рельефа через 0.5 м

						15736-П-ППиМТ			
						«Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Водовод высокого давления от водозаборной скважины №44 ТБН до нагнетательной скважины №104 ТБН	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель		Хайруллина			06.17		П		
Проверил		Петров			06.17				
Н.контр.		Петров			06.17				
Нач. отд.		Хамитов			06.17	АО Фирма «Фрикон»			
ГИП		Подгорнов			06.17				
						Схема зон с особыми условиями использования территории М1:5000			

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Свидетельство № П-2015-008 от 28.04.2015

***Реконструкция системы ППД Табынского
нефтяного месторождения. 2018 год***

**Проект планировки территории совмещенный с проектом
межевания территории объекта**

Том 2

15973-П-ППиМТ

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Г.И. Строков

В.С. Чемагин

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п\п	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	Проект планировки территории	Основная часть (утверждаемая)	
		Материалы по обоснованию	
Том 2	Проект межевания территории		

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15736П -ППиМТ-ТЧ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 2

№ п/п	Наименование	стр
1	2	3
Пояснительная записка		
	ВВЕДЕНИЕ	
1	Проект межевания территории	
2	Технико-экономические показатели проекта межевания территории	
Графические приложения		
Приложение	Проектмежевания территории	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П -ППиМТ-ТЧ		Лист
								3

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории – проект планировки и межевания территории под строительство объекта: «Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год» на территории сельского поселения Табынский сельсовет муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

1. Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ (ред. от 19.07.2011) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";
2. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ
3. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
4. СП 42 13330.20011 (СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений)

Проектная документация разработана на основании требований Главной Государственной Экспертизы, градостроительных и технических регламентов, в том числе устанавливающих требования по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций и следующих исходных данных и условий.

При разработке были использованы данные инженерных изысканий (геодезические, геологические, экологические), а также проект организации строительства, проект охраны окружающей среды и т.д.. Исходные данные для проектирования предоставлены Заказчиком - ПАО АНК "Башнефть". Началом для разработки проекта планировки являются:

1. «План производства проектно-изыскательских работ ПАО АНК «Башнефть» на 2017 год. (Объект обустройства месторождений, блок Добыча, ПИК «Добыча», Ишимбайнефть) и задание на проектирование, утвержденное начальником управления капитального строительства ООО «Башнефть-Добыча» Д.Ф. Саяповым

2. Письмо АО Фирма «Фрикон» №0739-976 от 22.06.2017г.

- 3 Постановление Главы Администрации СП Табынский сельсовет МР Гафурийский район РБ: № 37 от 06.07.2017г.

Проект планировки территории под строительство объекта: «Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год» предусматривает 2 тома: в первом томе рассматривается положение о размещении объектов реконструкции и материалы по обоснованию принятых решений в процессе проектирования; во втором томе приведен проект межевания территории.

Заказчик – ПАО АНК "Башнефть".

Вид строительства – новое строительство.

Стадия проектирования: проектная документация.

Проектная организация – АО Фирма «Фрикон»

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П -ППИМТ-ТЧ			4

1 Проект межевания территории

Целью проекта межевания является подготовка проектных предложений по установлению границ земельных участков в соответствии с зонами размещения объектов, предлагаемыми проектом планировки, а также установлению границ зон с особыми условиями использования территории данных объектов.

Проект межевания после утверждения является основанием для разработки в установленном порядке землеустроительной документации, регистрации земельных участков и охраняемых зон в государственном кадастре недвижимости и установления их границ в натуре.

Характеристика территории, на которой осуществляется межевание

В административном отношении участок расположен на территории МР Гафурийского района Республики Башкортостан, на территории Табынского нефтяного месторождения, в 140 км к юго-востоку от г. Уфы.

Территория характеризуется наличием таких крупных геоморфологических образований, как Южный Урал, Бугульминско-Белебеевская возвышенность. Они обуславливают в свою очередь различную историю развития и формирования ландшафтов. Многие ландшафты из-за их пограничного характера отличаются слабой устойчивостью к антропогенным воздействиям.

Большая часть территории района горная (абсолютная высота до 600-700 м), достаточно увлажнённая, покрыта широколиственными и берёзово-осиновыми лесами. Узкая равнинная западная полоса занята долиной реки Белой. В недрах района имеются месторождения нефти, стекольного доломита, кварцевого песка, песка, песчано-гравийной смеси, известняка, гипса, кирпичного сырья. В окрестностях Белого озера (Аккуль) организован Белоозерский государственный заказник по охране бобра, куницы, норки, барсука и других. Объявлены памятниками природы Белое озеро, Красноусольские минеральные источники, Кутлугузинское обнажение верхнемеловых пород с морской фауной, заросли лещины у села Саитбаба, ельники по среднему течению реки Зилим.

Гидрографическая сеть представлена рекой Белой и её правобережными притоками разного порядка.

Климат умеренно континентальный, незначительно засушливый. Среднегодовая температура +3,9°C. Самый тёплый месяц - июль, средняя температура +20,6°C. Самый холодный февраль. Средняя температура -16°C. Годовая относительная влажность колеблется в пределах 75 %. Наибольшая влажность отмечена в декабре, наименьшая весной и летом. Преобладают серые лесные, пойменные почвы и оподзоленные чернозёмы.

Участки работ, в соответствии с районированием территории страны по условиям для строительства (СП 131.13330.2012), находятся в районе IV.

Район изысканий расположен в умеренном поясе атлантико-континентальной европейской области. Согласно климатическому районированию по условиям строительства (СП 131.13330.2012) участок работ находится в районе IV.

Температурный режим. Годовой ход температур воздуха сочетается с большой изменчивостью температур зимних и весенних месяцев. Наибольшая

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15736П -ППИМТ-ТЧ	Лист 5
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

неустойчивость погоды наблюдается в переходные периоды года.

Абсолютный максимум температуры воздуха по МС Архангельское достигает плюс 39 оС, а абсолютный минимум минус 51оС. Амплитуда колебания абсолютных температур воздуха 90оС (ТСН 23-357-2004 РБ).

Таблица 3.1 – Средняя месячная и годовая температура воздуха, оС

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Архангельское	-14,3	-12,9	-6,2	4,8	12,8	17,4	18,9	16,7	11,2	3,6	-5,0	-11,2	3,0

Максимальная высота снежного покрова за зиму составляет 97 см. Высота снежного покрова значительно колеблется из года в год.

Водовод высокого давления от водозаборной скважины №44ТБН до нагнетательной скважины №104ТБН

Ближайшие населенные пункты:

д. Березовка (нас. 154 чел.) в 2,1км к юго-западу от района работ;

с. Бурлы (нас.539 чел.) в 4,2 км к северо-западу от района работ;

д. Новобурлы (нас.78 чел.) в 0,1 км к югу от района работ;

Была выполнена полоса съёмки под строительство водовода от скважины 44ТБН до скважины 104ТБН. Трасса проектируемого трубопровода начинается со скважины 44ТБН и движется в северном направлении. На ПК13+35 трасса меняет направление на восточное. На ПК14+73 трасса пересекает р.Бурлы. На ПК20+42 трасса проектируемого трубопровода пересекает ручей. Протяженность трассы составляет 2,43 км.

Рельеф участка работ холмистый. Перепад высот: $H_{max} = 227,39\text{м}$, $H_{min} = 206,14\text{м}$. Уклон рельефа составляет 1 – 25 %.

На участке изысканий опасные природные и техногенные процессы при рекогносцировочном обследовании не обнаружены.

Гидрографическая сеть в районе изысканий представлена рекой Белой и ее притоками. Непосредственно на участке изысканий протекает река Бурлы и ручей.

Участок расположен на территории с удовлетворительно развитой дорожной сетью. Подъезд к участку работ возможен в любое время года по автомобильным дорогам территориального, ведомственного и местного значения.

Ближайшая железнодорожная станция приема грузов – ст. Белое Озеро (Башкирское отделение Куйбышевской железной дороги) - находится в 20 км западнее участка работ.

Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков)

Проектом межевания решались следующие задачи:

- формирование земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование(до 12 месяцев) на период проведения работ по строительству объекта;
- формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование(до 49 лет);
- установление границ зон с особыми условиями использования территории для их дальнейшей постановки на кадастровый учет;
- координирование объектов землепользования.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							15736П -ППИМТ-ТЧ		Лист
											6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

1. Формирование земельных участков для предоставления в краткосрочное пользование (до 12 месяцев) на период проведения строительно-монтажных работ, предназначенных для размещения следующих объектов:

- трасса инженерно-технического обеспечения;
- система электроснабжения;
- бытового городка;
- площадка для разворота;
- временные административно-бытовые помещения с площадками.

Формирование земельных участков для предоставления в краткосрочное пользование осуществляется в границах полосы отвода.

2. Формирование земельных участков для предоставления в долгосрочное пользование (до 49 лет) на период работы, эксплуатации, предназначенных для размещения следующих объектов:

- обустройство водозаборной скважины №44ТБН;
- обустройство нагнетательной скважины №104ТБН"
- система ЭХЗ;
- узлы запорной арматуры;
- опор ВЛ.

3. Формирование границ зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны), установленных проектом планировки для проектируемых объектов:

- охранные зоны промысловых трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы – размер 25 м от оситрубопровода с каждой стороны (общий размер 50 м).

Координирование объектов землепользования выполнено графически в местной системе координат МСК-02 зона 1.

Планируемый к размещению объект, предполагает изъятие земель на краткосрочную и долгосрочную аренду, при которой необходимо изменение вида разрешенного использования.

Сведения о кадастровых номерах земельных участков, участвующих в межевании, их правовых характеристиках и площадях; сведения об образуемых земельных участках, в том

числе их площади и планируемый вид разрешенного использования; сведения о формируемых

зонах с особыми условиями использования территории представлены в таблице 1 «Технико-экономические показатели проекта межевания территории».

Технико-экономические показатели проекта межевания территории

Образуемый земельный участок				Исходный земельный участок		
Обозначение	Разрешенное использование	Площадь кв.м.	Вид аренды	Обозначение	Категория	Правообладатель
02:19:000000:342/чзу1	Без изменения	190	Краткосрочная	02:19:120302:15	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:000000:342/чзу2		1656				
02:19:000000:342/чзу3		1984				
02:19:000000:342/чзу4		1638				
02:19:120302:ЗУ1	Без изменения	1313	Краткосрочная	-	-	МР Гафурийский район РБ
02:19:120302:ЗУ4		95				
02:19:120302:ЗУ5		2310				
02:19:120302:ЗУ8		1944				
02:19:120302:ЗУ10		9558				
02:19:120302:ЗУ2	Для промышленных объектов	625	Долгосрочная	-	-	МР Гафурийский район РБ
02:19:120302:ЗУ3		15				
02:19:120302:ЗУ6		12				
02:19:120302:ЗУ7		135				
02:19:120302:ЗУ9		127				
02:19:000000:131:ЗУ1	Для промышленных объектов	645	Долгосрочная	02:19:120302:35	Земли промышленно сти	ОАО"АНК"Башнефть
02:19:000000:131:ЗУ2		377		02:19:120302:1		
02:19:000000:131:ЗУ3		1439				
02:19:000000:342:ЗУ1	Для промышленных объектов	11	Долгосрочная	02:19:120302:15	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:000000:342:ЗУ2		44				
02:19:000000:342:ЗУ3		116				
02:19:000000:394:ЗУ1	Для промышленных объектов	128	Долгосрочная	02:19:120302:59	Земли сельхоз назначения	МР Гафурийский район РБ

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П -ППиМТ-ТЧ

02:19:000000: 394:ЗУ2	Для промышлен ных объектов	713	Долгосрочная	02:19:120303:7	Земли сельхоз назначения	МР Гафурийский район РБ
02:19:000000: 394/чзу1	Без изменения	1295	Краткосрочная	02:19:120302:59	Земли сельхоз назначения	ОАО"АНК"Башн ефть
02:19:000000: 394/чзу2		7798				
02:19:000000: 394/чзу3	Без изменения	1214 6	Краткосрочная	02:19:000000:75 3	Земли сельхоз назначения	ОАО"АНК"Башн ефть
02:19:000000: 394/чзу4	Без изменения	31	Краткосрочная	02:19:120303:7	Земли сельхоз назначения	ОАО"АНК"Башн ефть
02:19:000000: 394/чзу5		3685				
02:19:120303: ЗУ1	Без изменения	954	Краткосрочная	-	-	МР Гафурийский район РБ
02:19:000000: 342/чзу1	Без изменения	6229	Краткосрочная	02:19:120303:5	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:000000: 342/чзу2		1099				
02:19:000000: 342/чзу3		103				
Итого, кв.м.	58415					

Ведомость координат

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

02:19:000000:342/чзу1, площадью 190кв.м.		
№ точки	X	Y
1	587942.26	2201784.16
2	587955.74	2201780.25
3	587965.76	2201764.33
4	587971.60	2201775.50
5	587945.00	2201789.40
02:19:000000:342/чзу2, площадью1656кв.м.		
6	587976.88	2201610.46
7	587977.70	2201661.40
8	587987.00	2201676.90
9	588009.30	2201689.30
10	587999.95	2201706.04
11	588000.07	2201702.17
12	587994.88	2201696.95
13	587978.60	2201691.97
14	587976.53	2201691.29
15	587974.85	2201690.88
16	587966.30	2201685.50
17	587966.68	2201685.74
18	587964.40	2201681.96
19	587957.17	2201635.59
02:19:000000:342/чзу3, площадью1984кв.м.		
20	587973.96	2201428.53
21	587976.37	2201578.79

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П -ППИМТ-ТЧ

22	587972.52	2201535.94
23	587960.84	2201518.46
24	587965.70	2201518.40
25	587965.60	2201512.30
26	587968.60	2201511.20
27	587968.50	2201508.50
28	587965.50	2201507.50
29	587965.50	2201506.60
30	587955.40	2201504.90
31	587956.36	2201511.75
32	587953.22	2201507.06
33	587952.04	2201433.95
02:19:000000:342/чз4, площадью1638кв.м.		
34	587999.58	2201371.77
35	588000.14	2201345.80
36	588019.00	2201334.50
37	588025.90	2201306.97
38	588031.75	2201303.04
39	588050.62	2201298.81
40	588038.10	2201348.70
02:19:120302:3У1, площадью1313кв.м.		
41	587965.76	2201764.33
42	587955.74	2201780.25
43	587942.26	2201784.16
44	587921.80	2201745.10
45	587948.40	2201731.10
02:19:120302:3У4, площадью95кв.м.		
46	587999.95	2201706.04
47	587999.69	2201706.52
48	587974.85	2201690.88
49	587976.53	2201691.29
50	587978.60	2201691.97
51	587994.88	2201696.95
52	588000.07	2201702.17
02:19:120302:3У5, площадью2310кв.м.		
53	587953.22	2201507.06
54	587956.36	2201511.75
55	587957.30	2201518.50
56	587960.84	2201518.46
57	587972.52	2201535.94
58	587976.37	2201578.79
59	587976.88	2201610.46
60	587957.17	2201635.59
61	587964.40	2201681.96
62	587955.80	2201667.70
02:19:120302:3У8, площадью1944кв.м.		
63	588000.14	2201345.80
64	587999.58	2201371.77
65	587973.30	2201387.50
66	587973.96	2201428.53
67	587952.04	2201433.95
68	587951.10	2201375.20
69	587968.48	2201364.78
70	587970.00	2201368.30

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П -ППИМТ-ТЧ

71	587969.10	2201368.90
72	587973.40	2201376.20
73	587983.70	2201370.10
74	587979.40	2201362.80
75	587974.10	2201365.90
76	587971.80	2201362.79
02:19:120302:3У10, площадью9558кв.м.		
77	587982.02	2200880.22
78	588074.40	2201204.10
79	588050.62	2201298.81
80	588031.75	2201303.04
81	588025.90	2201306.97
82	588051.60	2201204.50
83	587960.97	2200886.61
02:19:120302:3У2, площадью625кв.м.		
84	587978.80	2201739.63
85	587982.81	2201727.02
86	587978.03	2201724.65
87	587960.36	2201719.19
88	587961.05	2201694.39
89	587945.30	2201721.10
90	587961.20	2201729.90
91	587960.40	2201731.30
92	587964.90	2201734.00
93	587963.20	2201740.20
94	587971.40	2201745.10
95	587977.10	2201738.70
96	587978.80	2201739.63
02:19:120302:3У3, площадью15кв.м.		
97	587963.36	2201690.49
98	587969.64	2201690.09
99	587966.23	2201685.61
100	587963.36	2201690.49
02:19:120302:3У6, площадью 12 кв.м.		
101	587956.36	2201511.75
102	587960.84	2201518.46
103	587957.30	2201518.50
02:19:120302:3У7, площадью 135 кв.м.		
104	587969.10	2201368.90
105	587970.00	2201368.30
106	587966.40	2201360.00
107	587968.70	2201358.60
108	587974.10	2201365.90
109	587979.40	2201362.80
110	587983.70	2201370.10
111	587973.40	2201376.20
02:19:120302:3У9, площадью 127 кв.м.		
112	587989.80	2200943.10
113	587990.10	2200944.20
114	587997.10	2200943.20
115	587997.90	2200945.80
116	587991.40	2200948.70
117	587993.10	2200954.60
118	587984.90	2200956.90

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П -ППИМТ-ТЧ

119	587981.70	2200945.40
02:19:000000:131:3У1, площадь 645 кв.м.		
120	587987.21	2201713.13
121	587982.81	2201727.02
122	587978.03	2201724.65
123	587960.36	2201719.19
124	587961.05	2201694.39
125	587963.36	2201690.49
126	587969.64	2201690.09
02:19:000000:131:3У2, площадь 377 кв.м.		
127	587974.85	2201690.88
128	587999.69	2201706.52
129	587999.69	2201706.52
130	587999.94	2201706.67
131	587999.91	2201707.56
132	587987.13	2201729.13
133	587982.81	2201727.01
134	587987.21	2201713.13
135	587969.64	2201690.09
136	587971.17	2201689.99
02:19:000000:131:3У3, площадь 1439 кв.м.		
137	586840.17	2200796.53
138	586812.95	2200809.63
139	586795.11	2200758.78
140	586817.53	2200749.62
141	586840.17	2200796.53
02:19:000000:342:3У1, площадь 11кв.м.		
142	587966.23	2201685.61
143	587966.30	2201685.50
144	587974.85	2201690.88
145	587971.17	2201689.99
146	587969.65	2201690.09
147	587966.23	2201685.61
02:19:000000:342:3У2, площадь 44 кв.м.		
148	587978.80	2201739.63
149	587980.40	2201740.50
150	587987.13	2201729.13
151	587982.81	2201727.02
152	587978.80	2201739.63
02:19:000000:342:3У3, площадь 116 кв.м.		
153	587965.50	2201506.60
154	587965.50	2201507.50
155	587968.50	2201508.50
156	587968.60	2201511.20
157	587965.60	2201512.30
158	587965.70	2201518.40
159	587960.84	2201518.46
160	587956.36	2201511.75
161	587955.40	2201504.90
02:19:000000:394:3У1, площадь 128 кв.м.		
162	587956.60	2200857.70
163	587964.80	2200855.40
164	587965.10	2200856.50
165	587972.10	2200855.50

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П -ППиМТ-ТЧ

166	587972.90	2200858.10
167	587966.40	2200861.00
168	587968.10	2200866.90
169	587959.90	2200869.20
170	587956.60	2200857.70
02:19:000000:394:3У2, площадь 713кв.м.		
234	586812.95	2200809.63
235	586812.60	2200809.80
236	586787.10	2200756.50
237	586790.38	2200754.96
238	586793.83	2200753.34
239	586795.20	2200752.70
240	586792.00	2200745.90
241	586805.50	2200739.40
242	586808.70	2200746.20
243	586816.80	2200742.30
244	586820.35	2200749.70
245	586820.35	2200749.70
246	586829.88	2200769.57
247	586829.88	2200769.57
248	586834.50	2200779.20
249	586842.80	2200776.90
250	586847.00	2200785.60
251	586840.00	2200790.60
252	586842.30	2200795.50
253	586840.17	2200796.53
254	586817.53	2200749.62
255	586795.11	2200758.78
256	586812.95	2200809.63
02:19:000000:394/чзУ1, площадь 1295 кв.м.		
171	587963.52	2200815.36
172	587982.02	2200880.22
173	587960.97	2200886.61
174	587944.00	2200827.09
175	587946.14	2200825.78
02:19:000000:394/чзУ2, площадь 7798 кв.м.		
176	587963.47	2200815.18
177	587946.04	2200825.64
178	587943.95	2200826.91
179	587932.40	2200786.40
180	587691.30	2200855.10
181	587672.91	2200874.13
182	587657.03	2200858.93
183	587679.60	2200835.60
184	587895.90	2200773.90
185	587891.90	2200759.20
186	587906.40	2200755.30
187	587910.30	2200769.80
188	587947.50	2200759.20
02:19:000000:394/чзУ3, площадь 12146кв.м.		
189	587616.14	2200876.56
190	587645.51	2200902.48
191	587642.30	2200905.80
192	587581.80	2200890.60

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15736П -ППИМТ-ТЧ

193	587489.80	2200916.90
194	587371.70	2201038.90
195	587140.20	2201042.60
196	587131.55	2201034.21
197	587148.51	2201019.93
198	587149.00	2201020.40
199	587362.20	2201017.10
200	587478.10	2200897.30
201	587581.40	2200867.80
02:19:120303:3У1, площадь 954 кв.м.		
202	587657.03	2200858.93
203	587672.91	2200874.13
204	587645.51	2200902.48
205	587616.14	2200876.56
206	587635.30	2200881.40
02:19:000000:342/чзУ1, площадь 6229 кв.м.		
207	586952.00	2200824.50
208	586987.10	2200833.30
209	587062.00	2200905.80
210	587073.90	2200947.70
211	587148.51	2201019.93
212	587131.55	2201034.21
213	587054.40	2200959.40
214	587042.40	2200917.50
215	586976.00	2200853.20
216	586941.60	2200844.60
217	586936.21	2200840.90
218	586954.37	2200832.76
02:19:000000:342/чзУ2, площадь 1099кв.м.		
219	586861.76	2200761.35
220	586877.90	2200737.90
221	586919.10	2200766.20
222	586911.72	2200776.99
223	586867.08	2200765.42
224	586861.76	2200761.35
02:19:000000:342/чзУ3, площадь 103кв.м.		
225	586836.47	2200742.01
226	586845.70	2200737.60
227	586854.38	2200755.70
228	586836.47	2200742.01
02:19:000000:394/чзУ4, площадь 31кв.м.		
257	586795.20	2200752.70
258	586793.83	2200753.34
259	586790.38	2200754.96
260	586785.30	2200746.40
261	586784.70	2200745.20
262	586787.90	2200745.60
263	586787.90	2200744.90
264	586793.09	2200753.69
257	586795.20	2200752.70
02:19:000000:394/чзУ4, площадь 3685кв.м.		
265	586854.38	2200755.70
266	586856.10	2200759.30
267	586860.90	2200762.60

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

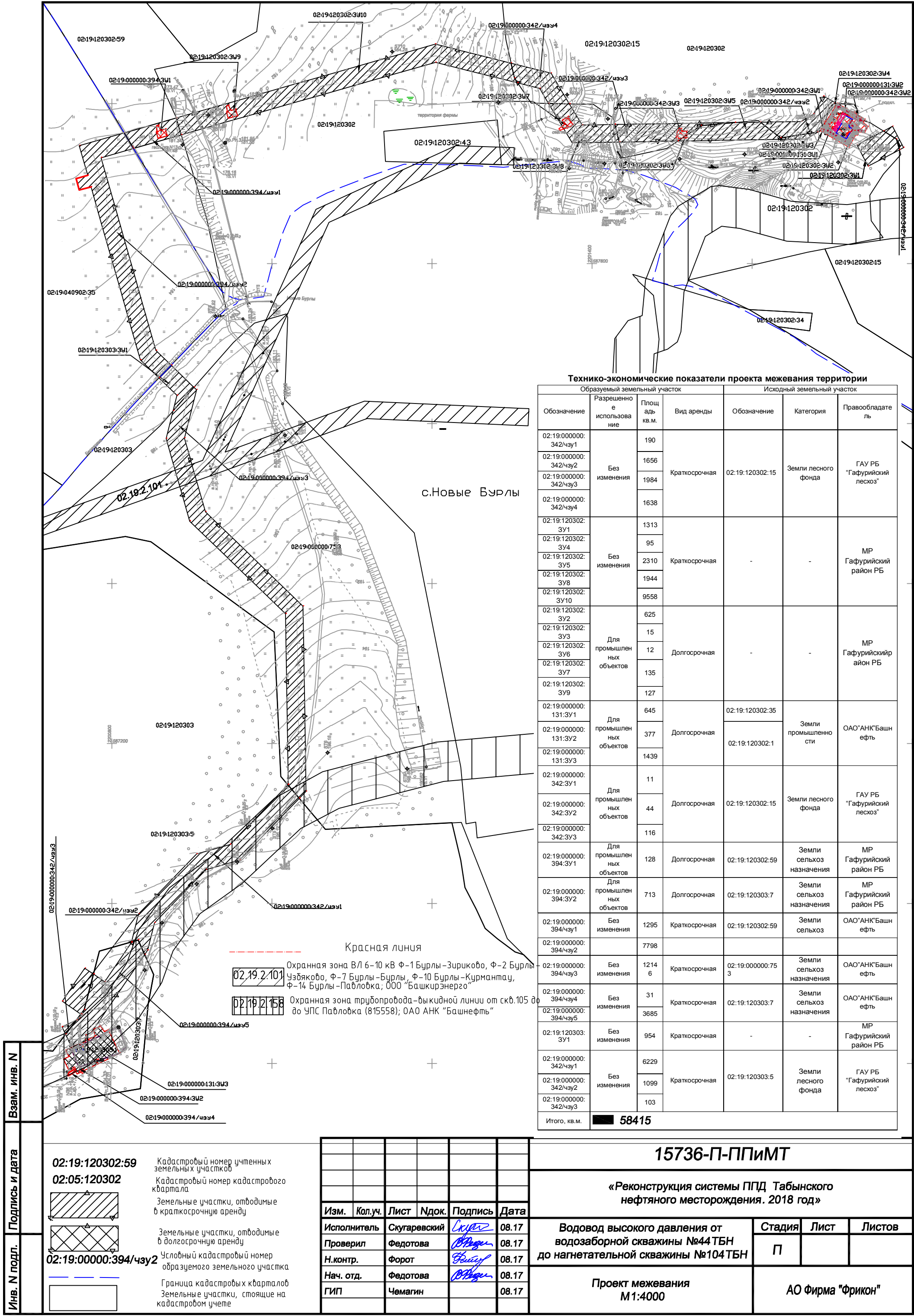
15736П -ППиМТ-ТЧ

268	586861.76	2200761.35
269	586867.08	2200765.42
270	586911.72	2200776.99
271	586902.20	2200790.90
272	586950.80	2200824.20
273	586952.00	2200824.50
274	586954.37	2200832.76
275	586936.21	2200840.90
276	586838.80	2200774.10
277	586835.40	2200766.90
278	586829.88	2200769.57
279	586820.35	2200749.70
280	586836.47	2200742.01

При подготовке проекта межевания территории использовались сведения Государственного кадастра недвижимости, полученные в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

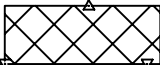
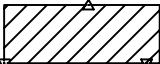
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Технико-экономические показатели проекта межевания территории						
Образующий земельный участок			Исходный земельный участок			
Обозначение	Разрешенное использование	Площадь кв. м.	Вид аренды	Обозначение	Категория	Правообладатель
02:19:000000:342/чзз1	Без изменения	190	Краткосрочная	02:19:120302:15	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:000000:342/чзз2		1656				
02:19:000000:342/чзз3		1984				
02:19:000000:342/чзз4		1638				
02:19:120302:3У1	Без изменения	1313	Краткосрочная	-	-	МР Гафурийский район РБ
02:19:120302:3У4		95				
02:19:120302:3У5		2310				
02:19:120302:3У8		1944				
02:19:120302:3У10	Для промышленных объектов	9558	Долгосрочная	-	-	МР Гафурийский район РБ
02:19:120302:3У2		625				
02:19:120302:3У3		15				
02:19:120302:3У6		12				
02:19:120302:3У7	Для промышленных объектов	135	Долгосрочная	02:19:120302:15	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:120302:3У9		127				
02:19:000000:131:3У1		645	Долгосрочная	02:19:120302:35	Земли промышленности	ОАО "АНК Башнефть"
02:19:000000:131:3У2		377				
02:19:000000:131:3У3	Для промышленных объектов	1439	Долгосрочная	02:19:120302:15	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:000000:342:3У1		11				
02:19:000000:342:3У2		44				
02:19:000000:342:3У3		116				
02:19:000000:394:3У1	Для промышленных объектов	128	Долгосрочная	02:19:120302:59	Земли сельхоз назначения	МР Гафурийский район РБ
02:19:000000:394:3У2	Для промышленных объектов	713	Долгосрочная	02:19:120303:7	Земли сельхоз назначения	МР Гафурийский район РБ
02:19:000000:394:чзз1	Без изменения	1295	Краткосрочная	02:19:120302:59	Земли сельхоз	ОАО "АНК Башнефть"
02:19:000000:394:чзз2	Без изменения	7798	Краткосрочная	02:19:000000:753	Земли сельхоз назначения	ОАО "АНК Башнефть"
02:19:000000:394:чзз3	Без изменения	1214	Краткосрочная	02:19:120303:7	Земли сельхоз назначения	ОАО "АНК Башнефть"
02:19:000000:394:чзз4	Без изменения	31	Краткосрочная	-	-	МР Гафурийский район РБ
02:19:000000:394:чзз5		3685				
02:19:120303:3У1	Без изменения	954	Краткосрочная	02:19:120303:5	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:000000:342:чзз1	Без изменения	6229	Краткосрочная	02:19:120303:5	Земли лесного фонда	ГАУ РБ "Гафурийский лесхоз"
02:19:000000:342:чзз2		1099				
02:19:000000:342:чзз3		103				
Итого, кв. м.		58415				

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

02:19:120302:59
02:05:120302



02:19:000000:394/чзз2

Кадастровый номер учтенных земельных участков
Кадастровый номер кадастрового квартала
Земельные участки, отводимые в краткосрочную аренду
Земельные участки, отводимые в долгосрочную аренду
Условный кадастровый номер образуемого земельного участка
Граница кадастровых кварталов
Земельные участки, стоящие на кадастровом учете

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Исполнитель	Скугаревский			<i>Скугаревский</i>	08.17
Проверил	Федотова			<i>Федотова</i>	08.17
Н.контр.	Форот			<i>Форот</i>	08.17
Нач. отд.	Федотова			<i>Федотова</i>	08.17
ГИП	Чемагин			<i>Чемагин</i>	08.17

15736-П-ППИМТ

«Реконструкция системы ППД Табынского нефтяного месторождения. 2018 год»

Водовод высокого давления от водозаборной скважины №44 ТБН до нагнетательной скважины №104 ТБН

Стадия	Лист	Листов
П		

Проект межевания
М1:4000

АО Фирма "Фрикон"