

## **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по предоставлению разрешения на отклонения от предельно допустимой минимальной площади земельного участка для осуществления раздела земельного участка, расположенного по адресу:**

**Республика Башкортостан, Гафурийский район, с.Родина,  
ул.Переулочная, д.30а, из категории земель населенных пунктов с  
видом разрешенного использования – обслуживание объектов  
сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером  
02:19:121301:555 площадью 144737 кв.м.**

с. Табынское

02 декабря 2021. в 11.00

**Место проведения:** с.Табынское, ул.Центральная, д.38.

(администрация сельского поселения Табынский сельсовет  
муниципального района Гафурийский район Республики Башкортостан)

**Председатель:** Гумеров Фидан Фанурович, глава сельского поселения  
Табынский сельсовет МР Гафурийский район РБ

**Секретарь:** Воробьева Л.Р, управляющий делами АСП Табынский  
сельсовет.

**Инициатор публичных слушаний:** Общество с ограниченной  
ответственностью «Восход-СТ»

### **Повестка публичных слушаний:**

Предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Башкортостан, Гафурийский район, с/с Табынский, из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – обслуживание объектов сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:19:121301:555 площадью 144737 кв.м. принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Восход-СТ» на праве собственности в части отклонения от предельно допустимой минимальной площади земельного участка для осуществления раздела земельного участка. При разделе земельного участка с кадастровым номером 02:19:121301:555 образуется семь земельных участков:

- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У1 площадью 14333 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У2 площадью 8088 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У3 площадью 3452 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У4 площадью 3555 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У5 площадью 3684 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У6 площадью 4016 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У7 площадью 107752 кв.м..

**Присутствовало:** 24 человека, заявитель, правообладатели  
земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком,

применительно к которому запрашивается разрешение, в том числе депутаты сельского поселения Табынский сельсовет, и.о. главного архитектора МР Гафурийский район Республики Башкортостан, а так же все желающие.

Данные публичные слушания назначены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Табынский сельсовет МР Гафурийский район РБ. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Башкортостан, Гафурийский район, с/с Табынский, из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – обслуживание объектов сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:19:121301:555 площадью 144737 кв.м.

Правообладателем земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, были отправлены уведомления о проведении публичных слушаний, а также опубликовано объявление на официальном сайте администрации сельского поселения Табынский сельсовет <http://tabynsk.ru/>.

Публичные слушания объявляются открытыми.

Ведение протокола слушаний поручается управляющими делами Воробьевой Л.Р.

Слово предоставляется заявителю - директору ООО «Восход-СТ» Бакирову Руслану Закиевичу.

- Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Башкортостан, Гафурийский район, с/с Табынский, из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – обслуживание объектов сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:19:121301:555 площадью 144737 кв.м. в части отклонения от предельно допустимой минимальной площади земельного участка для осуществления раздела земельного участка. При разделе земельного участка с кадастровым номером 02:19:121301:555 образуется семь земельных участков:

- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У1 площадью 14333 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У2 площадью 8088 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У3 площадью 3452 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У4 площадью 3555 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У5 площадью 3684 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У6 площадью 4016 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У7 площадью 107752 кв.м..

**Обсуждение:** В ходе проведения публичных слушаний предложений и возражений не поступило.

**Решение:** Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке,

расположенном по адресу: Республика Башкортостан, Гафурийский район, с/с Табынский, из категории земель населенных пунктов с видом разрешенного использования — обслуживание объектов сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:19:121301:555 площадью 144737 кв.м. в части отклонения от предельно допустимой минимальной площади земельного участка для осуществления раздела земельного участка. При разделе земельного участка с кадастровым номером 02:19:121301:555 образуется семь земельных участков:

- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У1 площадью 14333 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У2 площадью 8088 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У3 площадью 3452 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У4 площадью 3555 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У5 площадью 3684 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У6 площадью 4016 кв.м.;
- условный кадастровый номер 02:19:121301:555:3У7 площадью 107752 кв.м.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:



Ф.Ф.Гумеров

Л.Р. Воробьева